

BOOK OUTILS

La production d'une agence d'architecture ne se limite pas à la bonne exécution des travaux.

La difficulté d'un projet se mesure au nombre d'obstacles à franchir... des contraintes :

Les contraintes réglementaires de sécurité, d'accessibilité,

Les contraintes budgétaires,

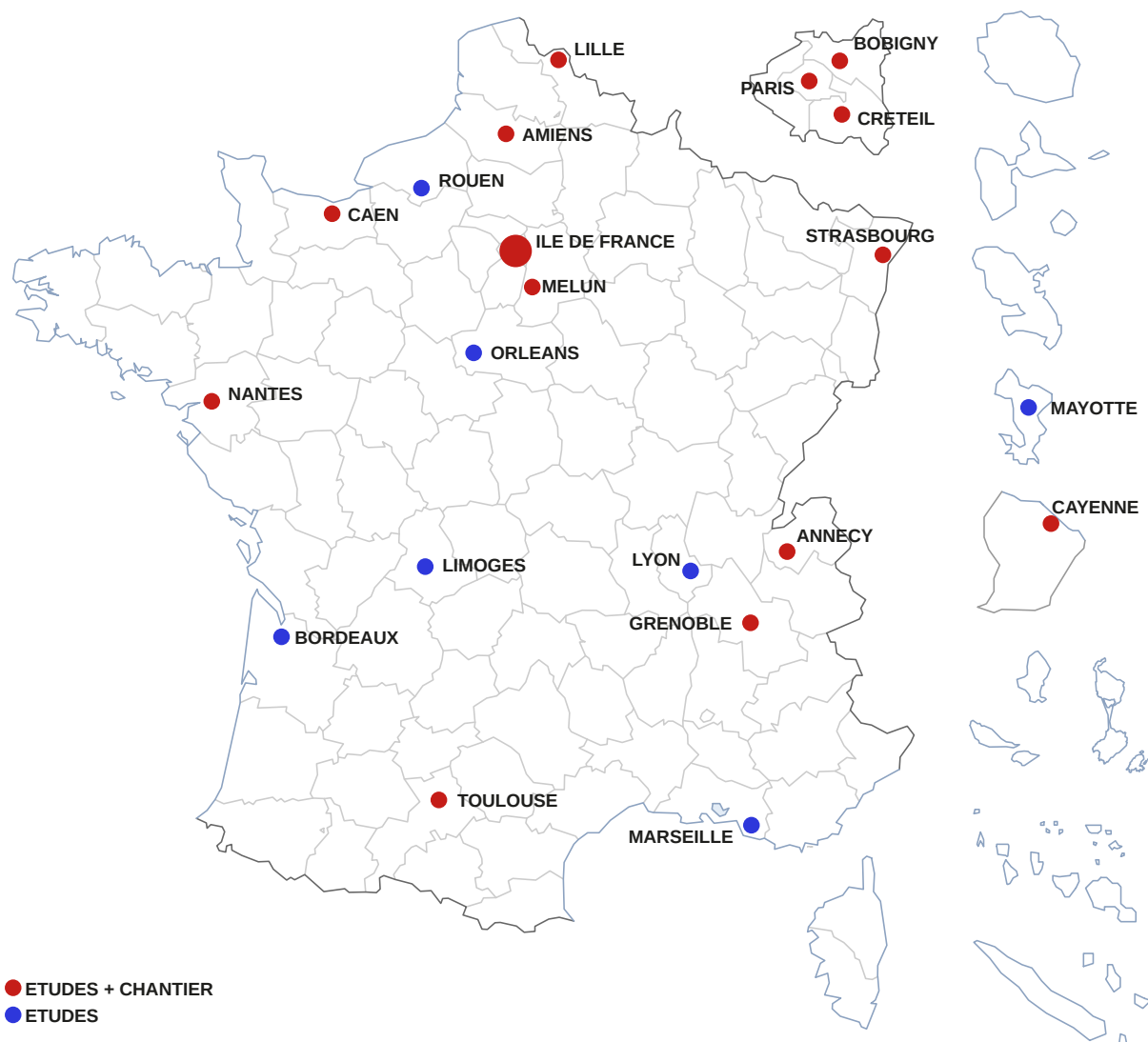
Les contraintes de délais d'exécution parfois peu compatibles avec les délais d'instruction des services.

...

Le projet est la solution astucieuse qui répond à ces problématiques spatialement. Comme une règle du jeu, il s'agit de maîtriser les différentes combinaisons.

PARCOURS - LIEUX D'INTERVENTIONS

L'agence est intervenue en plusieurs lieux sur le territoire français et a testé les voitures bar des trains, et accessoirement ramené des souvenirs de ces différents lieux.



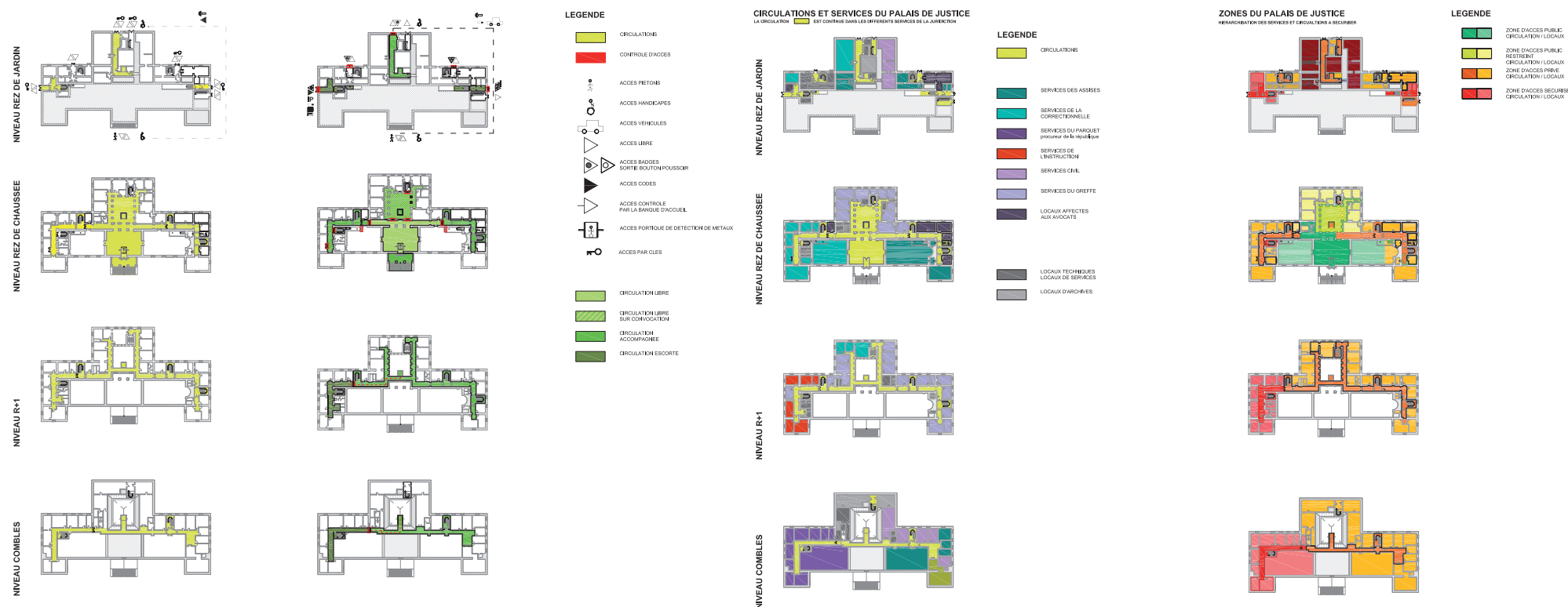
DIAGNOSTIC

ANALYSES DU PROGRAMME - LES FLUX

Analyse du fonctionnement des circulations des différentes catégories de public (public libre, convoqué, sous escorte, auxiliaire de justice) du Palais de Justice de Blois en adéquation avec les contraintes de sécurité incendie, d'accessibilité et de sûreté.

Cette analyse a été également réalisée selon différentes périodes d'activités du Palais de Justice, jour, nuit, audiences médiatisées, manifestation,...

Etude dans le cadre du réaménagement de la salle des pas perdus et la mise en sûreté du Palais de Justice de Blois.

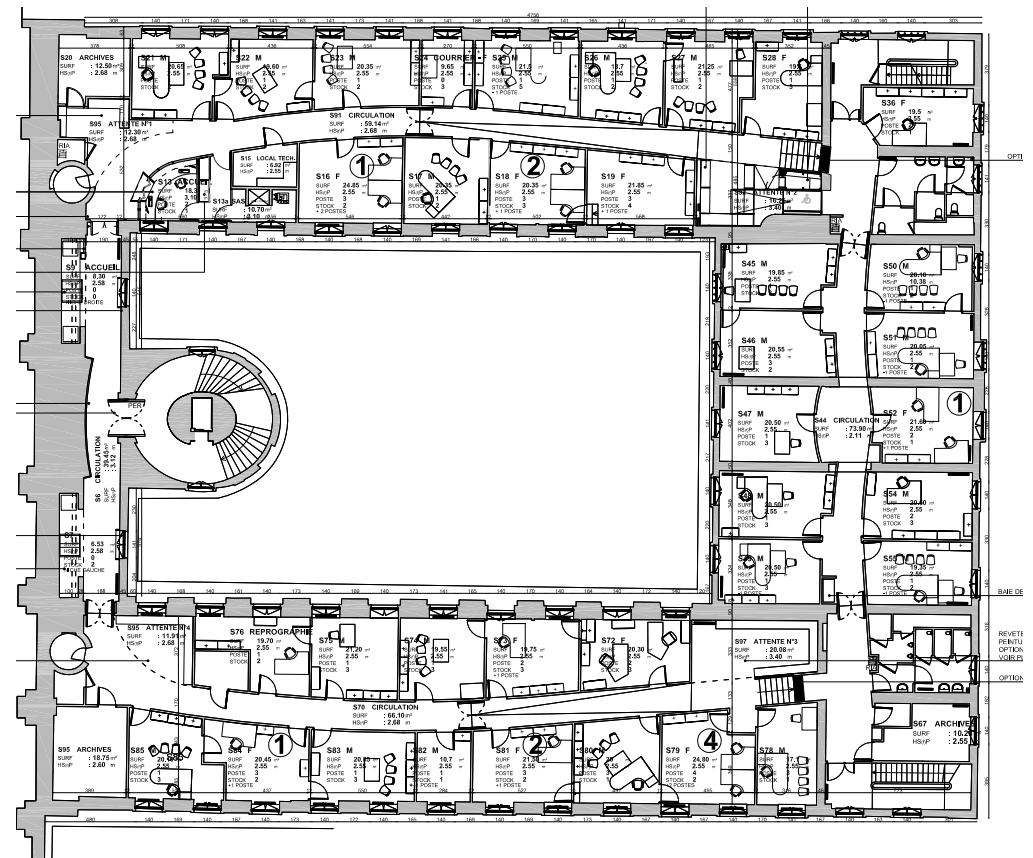
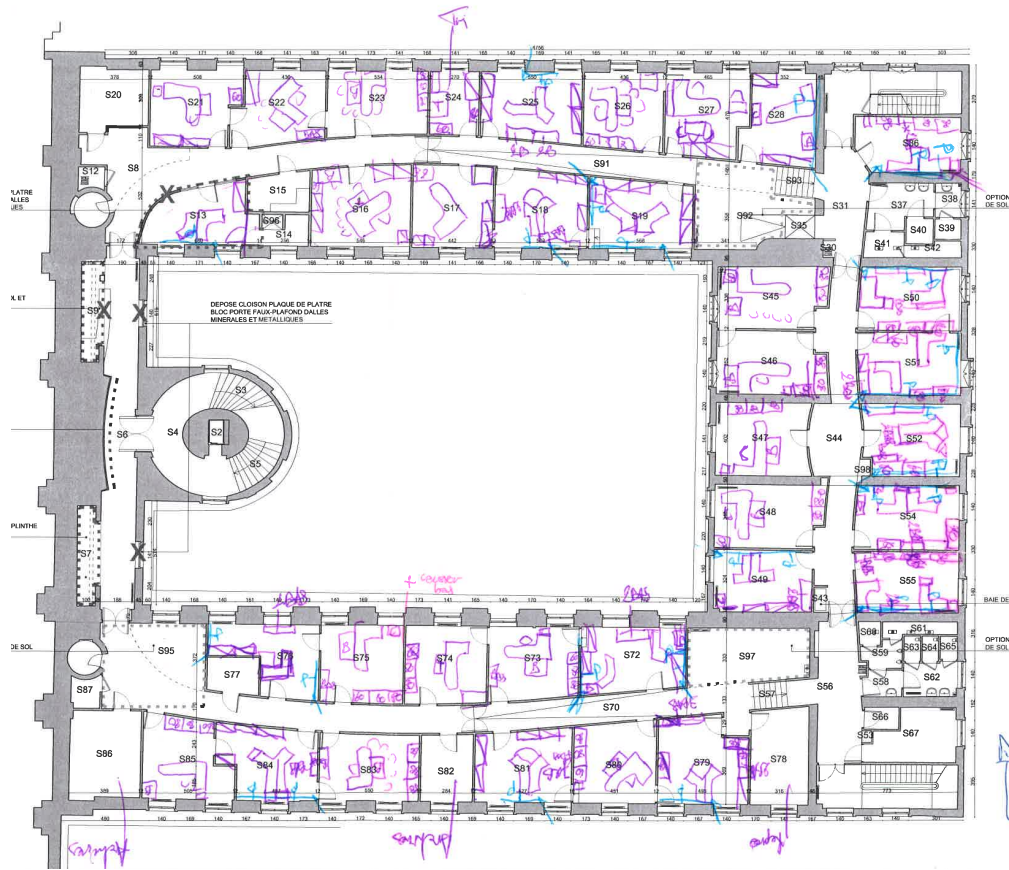


DIAGNOSTIC

ANALYSE DES EQUIPEMENTS - RECENSEMENT DES EQUIPEMENTS EXISTANTS

Avec le temps les locaux deviennent des gardes meubles. Le déménagement d'un service implique de vérifier si les équipements existants sont dans un état correct et s'ils sont compatibles avec les espaces projetés et les normes. L'agence réalise systématiquement un relevé des existants s'ils sont prévus à conserver.

Il s'agit de réemployer au mieux sur le site et hors site dans une logique d'économie circulaire



DIAGNOSTIC

SCENARIOS - SYNTHESE DES BESOINS ET DES NORMES

Vérifier la compatibilité entre les besoins de fonctionnement et d'équipement avec les potentialités du site.

L'agence produit des tableaux dédiés à chaque projet et offre une série de solutions techniques dictées par la rationalité. Qu'elles soient économique, réglementaire, fonctionnelle.

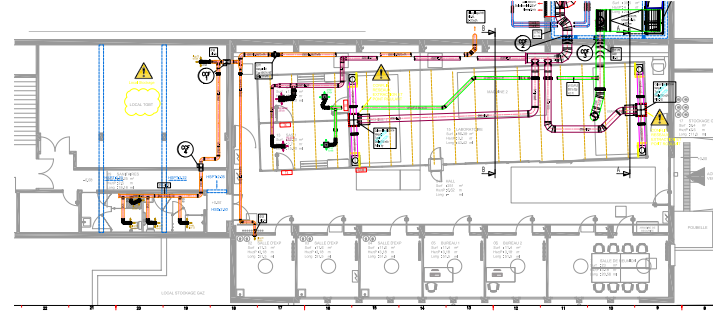
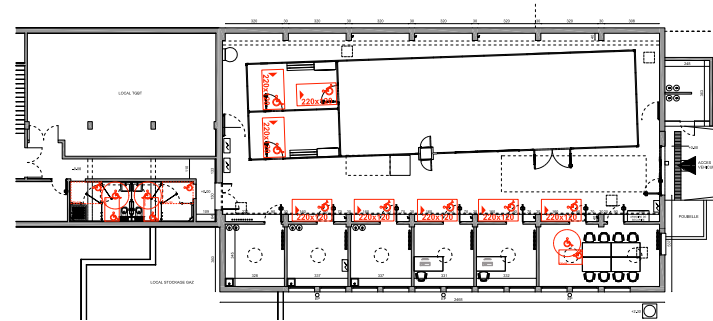
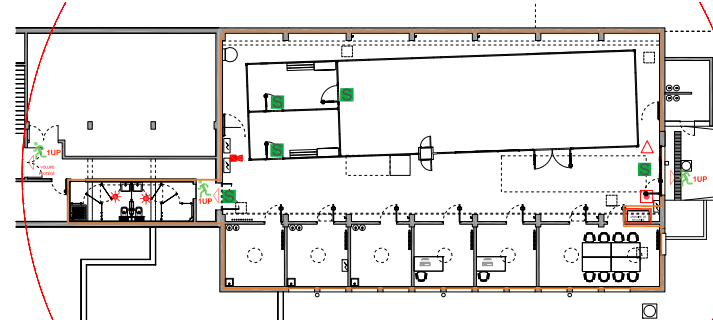
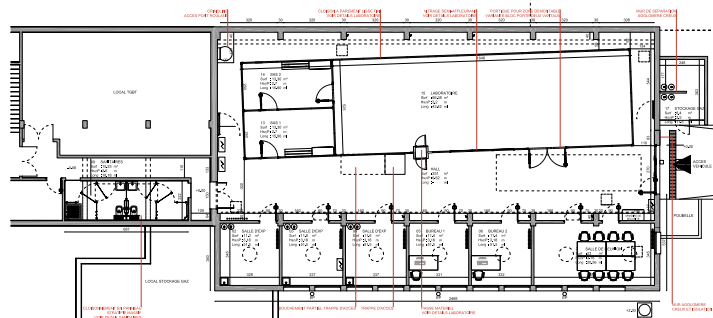
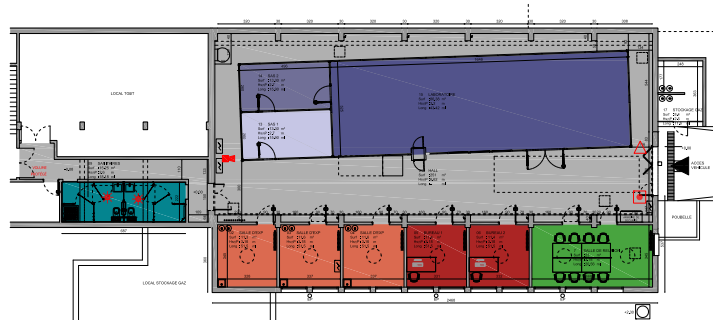
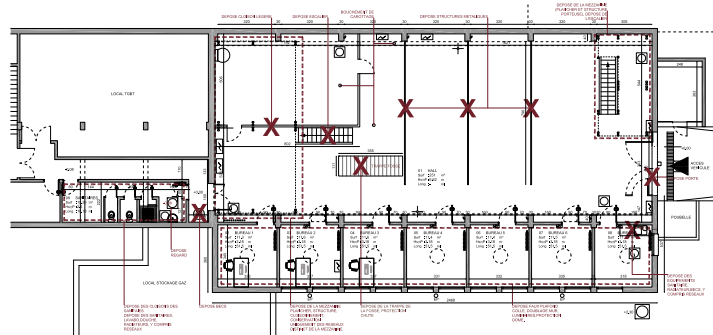
Analyse des incidents des aménagements sur les règles de sécurité incendie, d'accessibilité, d'acoustique, de sureté.

Composition avec l'enveloppe budgétaire, calendrier.

Démontrer que la solution suposée est à améliorer.

Dans une première étape le projet à l'abstraction d'un tableau excel.

Dans une deuxième étape le projet est mis en scène.



DIAGNOSTIC

SCENARIOS - ARBITRAGE PROGRAMME-BUDGET-DELAIS

Mise en espaces des données du programme et relevé des opportunités d'aménagement comparativement aux contraintes techniques, réglementaires. Ajuster le programme.... tout n'est pas écrit.

CAF de Chartres : Peut-être suggérer de supprimer des ouvrages inutiles depuis 30 ans, comme le monte dossier ?

Maisons de l'Etat : Peut-être simplement changer le mobilier existant pour ne pas supprimer les cloisons...

Un bureau de 12m² n'est pas égal à un bureau de 12m² . De même qu'un livre de 300 pages n'est pas égal à un livre de 300 pages.

Comprendre ce qui se produit, le positionnement d'un bureau par rapport aux autres.

SERVICE	AGENT	Effectif (avec mutualisation) OU Surfaces	Typologie	Niveau	Commentaires
---------	-------	---	-----------	--------	--------------

REZ DE CHAUSSEE BAS

Circulation Sanitaire	E	Escalier	21,04	fermé	RdC Bas
	C	Circulation (Courrier-Eco)	36,12	fermé	RdC Bas
	S	Sanitaires	9	fermé	RdC Bas
Circulation Sanitaire	D	Dépendance	41,42	fermé	RdC Bas option
	A	Archives	63,66	fermé	RdC Bas
	R	Refectoire	25,39	fermé	RdC Bas
	V	Local personnel Vestiaire	34,42	fermé	RdC Bas
	F	Stationnement - Chauffage -LT	30,87	fermé	RdC Bas

REZ DE CHAUSSEE HAUT

Production, Relation de service	P1	Responsable de service	1	fermé	RdC Haut
	P1	Responsable d'unité	1	fermé	RdC Haut
	P1	Agents en plateforme téléphonique	5	fermé	RdC Haut
Production Recouvrement	P2	Agents	7	ouvert	RdC Haut
	R1	Responsable d'unité	1	fermé	RdC Haut
	R1	Responsable de service	1	fermé	RdC Haut
	R1	Responsable adjointe	1	fermé	RdC Haut
	R6	Gestion comptable ETI	6	ouvert	RdC Haut (Sagents + 1 GRM)
	R9	Gestion comptable RGI/ACT, pôle EPM	8	ouvert	RdC Haut
Circulation Sanitaires	R4	Recouvrement amiable et forcé	4	ouvert	RdC Haut
	E	Escalier	70,23	fermé	RdC Haut 2 Cage escaliers
	C	Circulation	0	fermé	RdC Haut
Sanitaires	S	Sanitaires	27,63	fermé	RdC Haut 2 Bloc sanitaires
	M	Alcôves	1	ouvert	RdC Haut

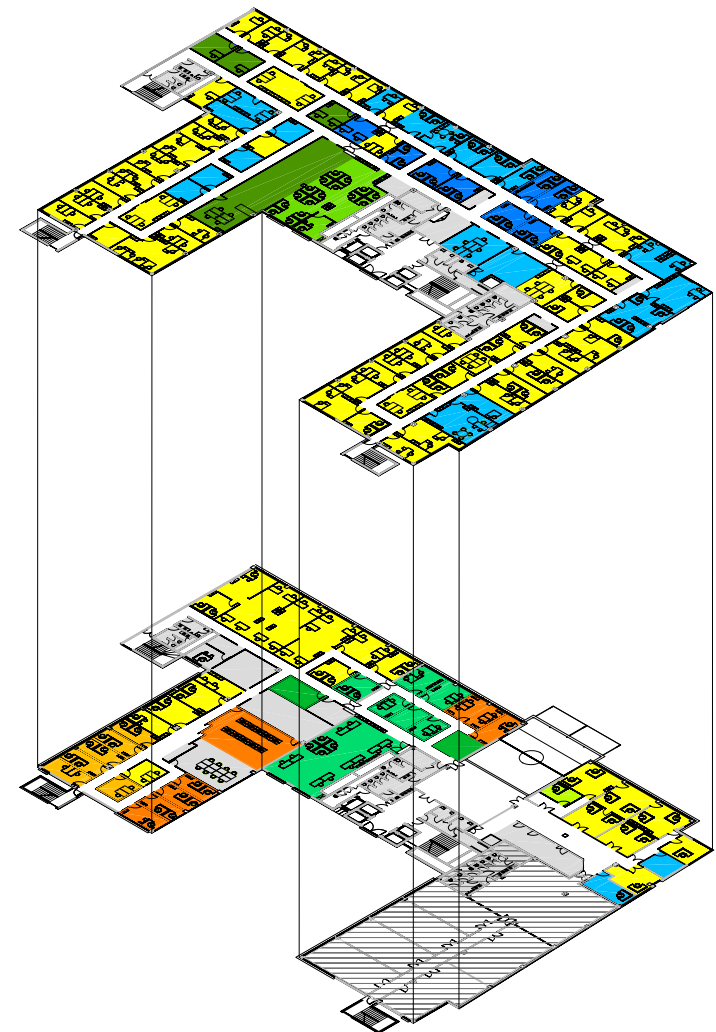
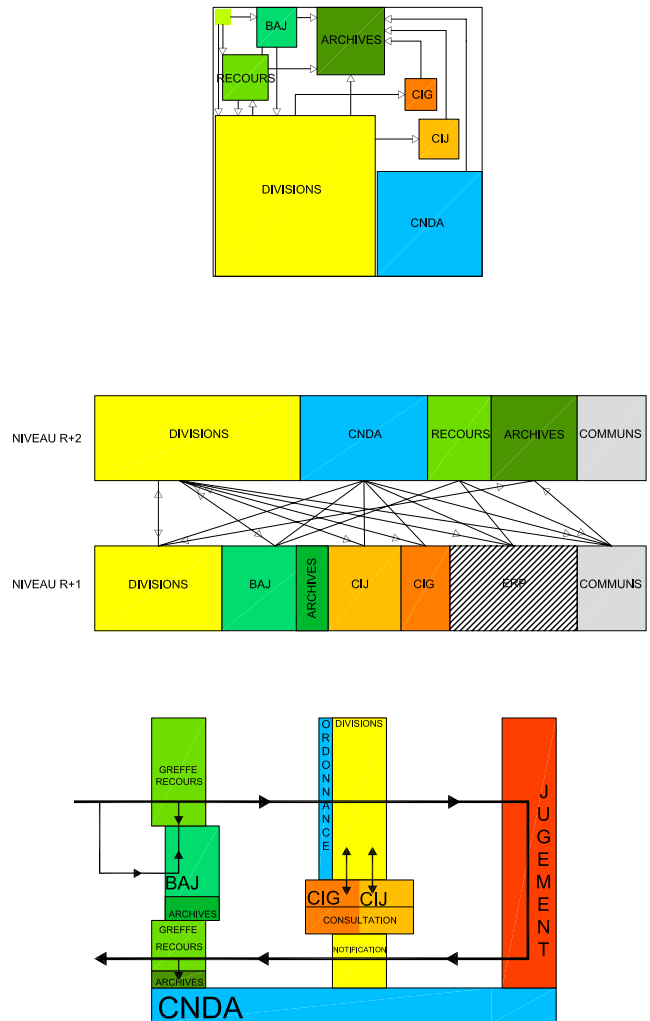
NIVEAU 1

Direction adjointe	D	Directrice générale	1	fermé	Niveau 1
	R	Relai RH & Logistique + prestataires	2	fermé	Niveau 1
Contrôle	I	Inspecteurs + assistante	6	ouvert	Niveau 1
	C	Contrôleur recouvrement	1	fermé	Niveau 1
	M	Manager de secteur	1	fermé	Niveau 1
	A	Assistants	2	fermé	Niveau 1 Assistante travail avec inspect LCTI
Informatique	R	Responsable de secteur régional	1	fermé	Niveau 1
	T	Technicien	1	ouvert	Niveau 1
Agence comptable	T	Technicien	1	ouvert	Niveau 1
	R	Responsable	1	fermé	Niveau 1
Direction	D	Député informatique et agents	3	fermé	Niveau 1
	A	Agent	1	fermé	Niveau 1
Aide au travail	C	Chargé de mission	1	fermé	Niveau 1
	A	Agent	1	fermé	Niveau 1
Circulation Sanitaire	E	Escalier	45,42	fermé	Niveau 1 2 Cage escaliers
	C	Circulation	69	fermé	Niveau 1
	S	Sanitaires	38,2	fermé	Niveau 1 2 Bloc sanitaires
Alcôves	M	Alcôves	1	ouvert	RdC Haut

NIVEAU 2

Salle du Conseil	R	Salle du conseil	78,84	fermé	Niveau 2
	K	Kitchenette	1,79	fermé	Niveau 2
Salle de Réunion	R1	Salle de Réunion 1	58,3	fermé	Niveau 2
	R4	Salle de Réunion 2	50	fermé	Niveau 2
Salle de Formation	F	Salle de formation / Visioconférence	67	fermé	Niveau 2
	D	Dépendance	42	fermé	Niveau 2
Circulation Sanitaire	E	Escalier	24,07	fermé	Niveau 2
	C	Circulation	58,5	fermé	Niveau 2
	S	Sanitaires	20,41	fermé	Niveau 2

NIVEAU REZ DE CHAUSSEE HAUT	Total Niveau (agents) 35
	Surface niveau 429
	Surface niveau premier jour 342
	Ratio m2/agent 10
NIVEAU 1	Total Niveau (agents) 24
	Surface niveau 294
	Surface niveau premier jour 294
	Ratio m2/agent 12

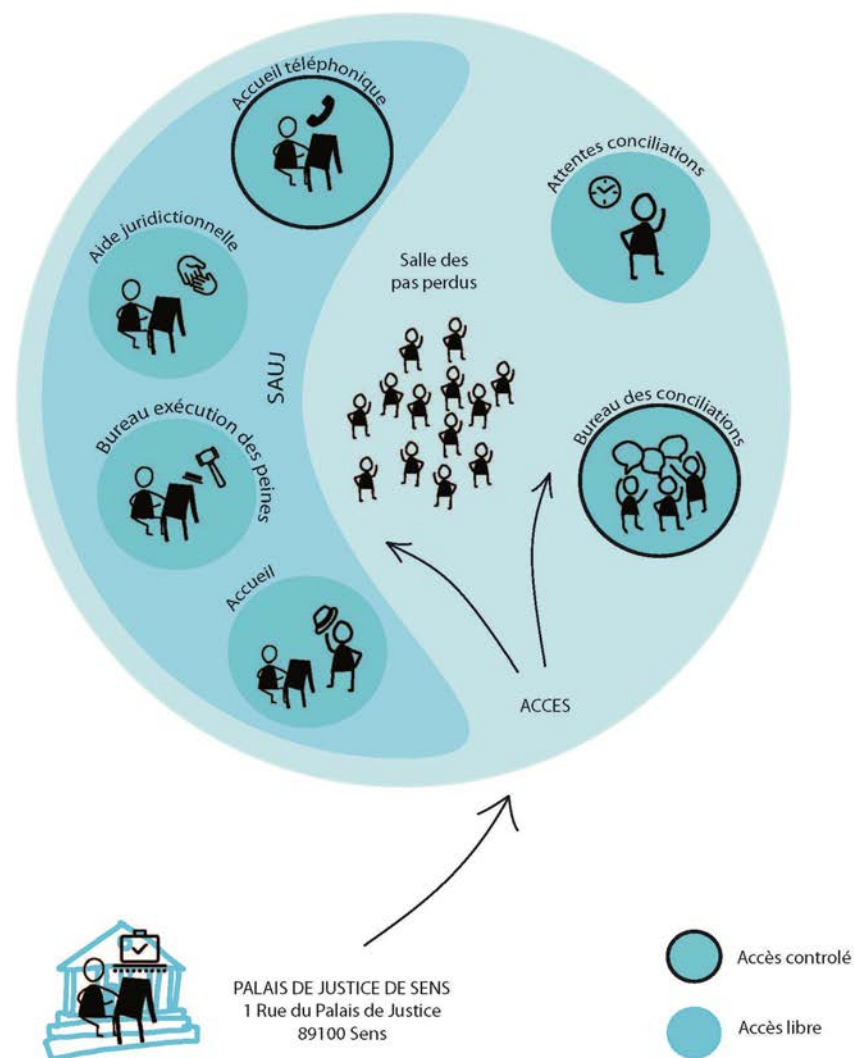


FAISABILITE

FAISABILITE PROGRAMME ET PRE PROGRAMME

Réaliser les études de faisabilité nous permet de connaître les conditions de mise au point des programmes d'opération d'appel d'offres et de pratiquer une pédagogie du projet, prendre en compte les besoins, les dysfonctionnements du bâtiment, présenter les contraintes urbaines, techniques et réglementaires de l'opération, produire des scénarios, permettre des arbitrages.

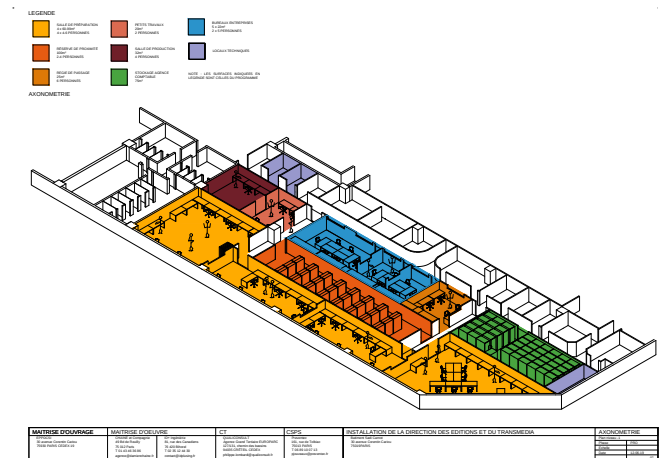
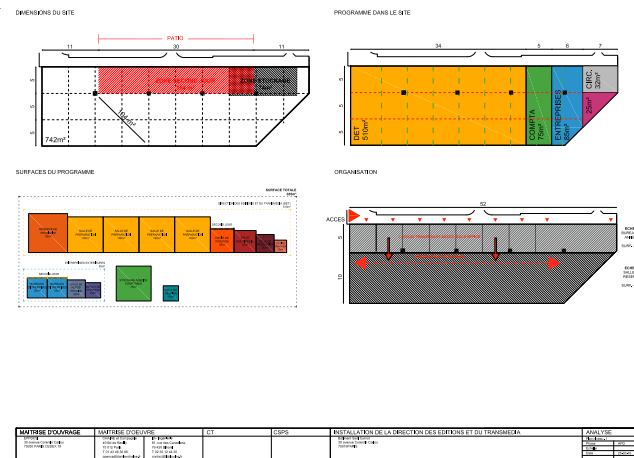
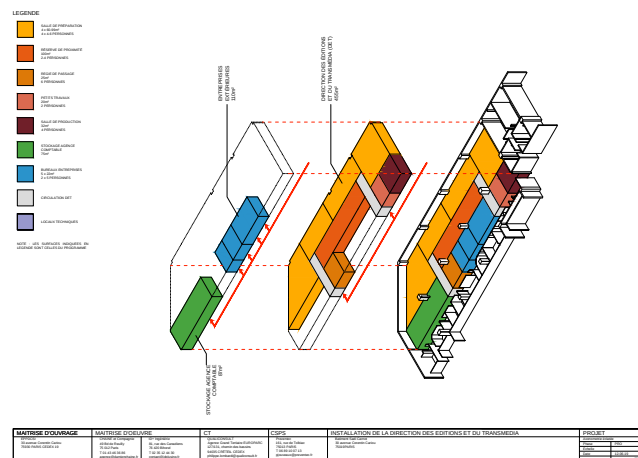
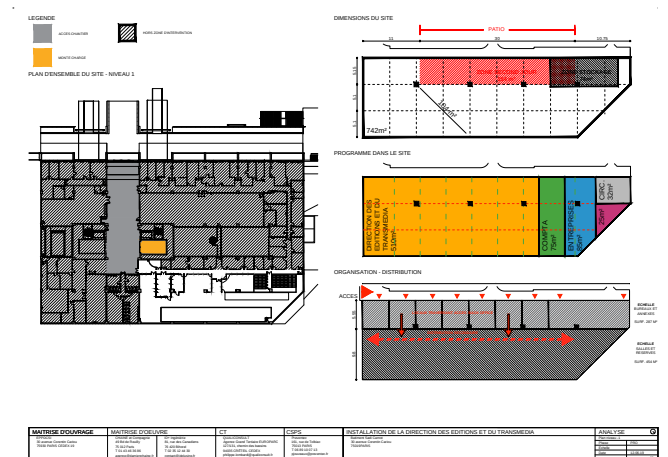
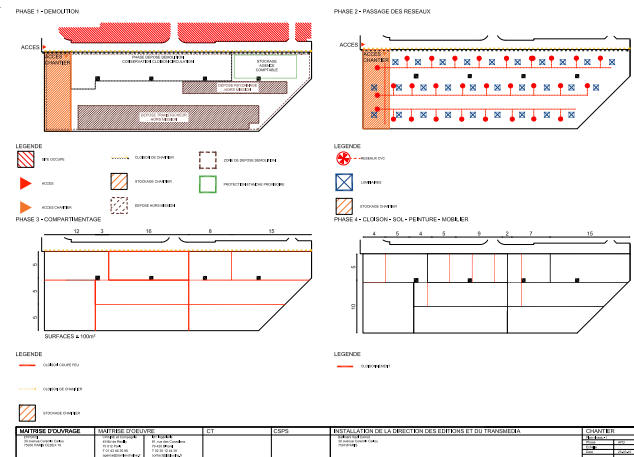
Réalisation d'une étude de faisabilité du Palais de Justice de Sens comprenant la rédaction du programme et du pré-programme.



	Capacité d'accueil	Accès	Communication	Equipements mobiliers	Equipements complémentaires
SAUJ					
Zone Public	3 personnes assises maximum	En accès libre depuis la salle des pas perdus	avec la salle des pas perdus et avec l'accueil téléphonique. Accès contrôlé	Voir mobiliers des espaces d'attentes.	<i>Recommandations</i> Prévoir un traitement de signalétique permettant de signifier depuis l'accès à la salle des pas perdus le SAUJ. Prévoir une installation permettant d'accueillir un système d'information et d'affichages dynamiques.
Accueil du public	1 agent	En accès libre depuis le bureau de l'aide juridictionnelle	Communication visuelle avec le poste de contrôle d'accès du TGI et les services du SAUJ par l'intermédiaire de chassiers vitrés fixes. <i>Recommandation</i> Tout les chassiers vitrés seront équipés de stores à lamelles intégrés.	Voir équipement standard des bureaux pour 1 personne.	<i>Recommandations</i> Les aménagements et équipements de type poste de travail, caissons, rangements, casiers devront être de préférences être intégrés dans un ensemble immobilier. Aménagements permettant du cote de la zone public : - Aménagements permettant de répondre rapidement à un justiciable (transmission de document, confirmation d'information,...) Aménagements permettant du cote de la zone public : - la sécurisation du personnel vis à vis du public (alarme, vitrage, passe documents,...) - la confidentialité entre le public et le personnel permettant de faciliter les échanges. - La fermeture par un store de la partie vitrée de l'accueil.
Bureau de l'aide juridictionnelle	1 agent	En accès libre depuis le bureau de l'exécution des peines	Communication visuelle avec les services du SAUJ et la salle des pas perdus	Voir équipement standard des bureaux pour 1 personne. Les aménagements et équipements de type poste de travail, caissons, rangements, casiers devront être de préférences être intégrés dans un ensemble immobilier.	<i>Recommandation</i> Les aménagements et équipements de type poste de travail, caissons, rangements, casiers devront être de préférences être intégrés dans un ensemble immobilier homogène. Aménagements permettant : - la sécurisation du personnel vis à vis du public (alarme, vitrage, passe documents,...) - la confidentialité entre le public et le personnel permettant de faciliter les échanges. - La fermeture par un store de la partie vitrée de l'accueil.
Bureau d'exécution des peines	1 agent	En accès libre depuis le bureau de l'accueil téléphonique	Communication visuelle avec les services du SAUJ et la salle des pas perdus	Voir équipement standard des bureaux pour 1 personne. Les aménagements et équipements de type poste de travail, caissons, rangements, casiers devront être de préférences être intégrés dans un ensemble immobilier.	<i>Caractéristiques identiques au bureau de l'aide juridictionnelle</i>
Accueil téléphonique	1 agent	En accès contrôlé depuis la zone du public	Communication visuelle avec les services du SAUJ et la zone public du SAUJ	Voir équipement standard des bureaux pour 1 personne.	<i>Recommandation</i> Prévoir une adaptation du mobilier standard dans un ensemble homogène avec les autres services (finition traitement,...) Inclure un aménagement spécifique pour le traitement acoustique des bruits aériens (tissus acoustiques, faux plafond,...)
CONCILIATION					
Salle de conciliations	11 places assises dont 3 pour le personnel	En accès contrôlé (non badgé) depuis la salle d'attente.	Communication visuelle ponctuelle avec la salle d'attente. Bloc porte équipé d'un oculus.	Voir équipement standard d'un bureau lieu d'audience de cabinet	<i>Recommandation</i> Prévoir une table de grande profondeur (1.10m) permettant aux personnels et aux justiciables de pouvoir entreposer leurs documents et de préserver une mise à distance suffisante. Prévoir des assises a second plan de la table de conciliation pour le public accompagnant.
Salle d'attente	Places assises, un espace d'accueil PMR, et un espace attente enfant	En accès libre depuis la salle des pas perdus	Communication visuelle avec la salle des pas perdus.	Voir équipement standard des espaces d'attente ouverts sur la salle des pas perdus	<i>Recommandation</i> Prévoir des assises de préférence des bancs permettant de signifier une zone d'attente distinguée de la circulation. Prévoir des plaques de protections murales sur toutes la périphérie de l'espace. Une table et des siège enfants en complément.

Réaliser les études de faisabilité nous permet de connaître les conditions de mise au point des programmes d'opération d'appel d'offres et de pratiquer une pédagogie du projet, prendre en compte les besoins, les dysfonctionnements du bâtiment, présenter les contraintes urbaines, techniques et réglementaires de l'opération, produire des scénarios, permettre des arbitrages.

Figure 1: Plan of the building and its environment. The left part shows a detailed architectural plan of the building with various rooms and structural elements. The right part shows a site plan of the building's location within its environment, including the street layout, surrounding buildings, and the building's orientation. A legend indicates the building's location, the street layout, and the building's orientation.



ECONOMIE DU PROJET

PRECISION DE L'ESTIMATION

Les lois de l'économie sont probablement mieux respectées que la loi de la gravité. Pour atteindre au plus **juste prix** le coût d'un projet, le quantitatif n'a pas de valeur sans la pondération de coefficient de complexité d'intervention ; interventions sur des sites occupés par un personnel potentiellement malveillant, interventions en horaires décalés, interventions sur des sites difficiles d'accès, interventions sur une très courte durée... Toutes les conditions d'exécution des travaux ont une incidence sur le prix.

Aménagement du centre des finances Publiques de Courbevoie.

Démolition-Dépose-Plâtrerie-Faux-plafond -Peinture-Sol											
Rep.	Designation des ouvrages	U	QTE				PRIX UNITAIRE H.T.	PRODUIT			
			ESC A	ESC B	ESC C	TOTAL		ESC A	ESC B	ESC C	TOTAL
2.2	Installation de chantier										
2.2.1	Base de vie et zone de livraison	ens	1,00	0,00	0,00	1,00	1 736,44	1 736,44	0,00	0,00	1736,44
2.2.2	Protections	u	1,00	1,00	0,50	2,50	1 500,00	1 500,00	1 500,00	750,00	3750,00
2.3	Description des ouvrages démolitions et depose										
2.3.1	Démolition et dépose d'ouvrages de second œuvre	m²	53,29	53,29	51,94	158,52	75,00	3 996,68	3 996,68	3 895,31	11888,66
2.3.2	Dépose bloc porte	u	9,00	7,00	1,00	18,00	200,00	1 800,00	1 400,00	600,00	3800,00
2.3.3	Dépose joutes plâtre Hall	ml	22,90	22,90	0,00	45,80	280,00	6 412,00	6 412,00	0,00	12824,00
2.3.4	Dépose garde-corps	ml	25,88	25,88	0,00	52,46	60,00	1 552,80	1 594,80	0,00	3147,60
2.3.5	Reprise des parquets suite aux déposes intérieures	u	1,00	1,00	1,00	3,00	160,00	160,00	160,00	480,00	800,00
2.3.6	Modification de percements- ventilation extérieure	u	1,00	1,00	0,00	2,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00	0,00	2400,00
2.3.7	Modification de percements - escalier C	u	0,00	0,00	1,00	1,00	1 300,00	0,00	1 300,00	0,00	1300,00
2.3.8	Dépose porte coulissante anti-intrusion	u	0,00	1,00	0,00	1,00	1 620,00	0,00	1 620,00	0,00	1620,00
2.3.9	Dépose faux plafond sur ossatures	m²	40,30	5,00	2,00	47,30	15,00	604,50	75,00	30,00	709,50
								18 962,42	18 158,48	6 795,31	43 856,20
2.3.10	Option : Dépose garde-corps	ml	19,90	0,00	0,00		100,00	1 990,00	0,00	0,00	1 990,00
								1 990,00	0,00	0,00	1 990,00
2.4	Descriptions des ouvrages de plâtrerie et de faux plafond										
2.4.1	Calculcreusement et bouchement de percements	u	2,00	2,00	2,00	6,00	240,00	480,00	480,00	480,00	1440,00
2.4.2	Cloison plaque de plâtre CF 1H	m²	165,26	81,07	13,84	260,17	155,00	25 615,90	12 565,85	2 144,77	40326,52
2.4.3	Plafond plaque de plâtre CF 1H	m²	40,30	5,00	2,00	47,30	80,00	3 224,00	400,00	160,00	3784,00
2.4.4	recouvrement plenum coupe feu 1H	ml	25,12	25,12	0,00	50,24	140,00	3 516,80	3 516,80	0,00	7033,60
2.4.5	joute verticale en plaque de plâtre CF 1H	m²	1,00	1,00	0,00	2,00	150,00	150,00	150,00	0,00	300,00
2.4.6	Plafond tissus acoustique	m²	0,00	53,81	0,00	53,81	220,00	0,00	11 836,20	0,00	11836,20
2.4.7	Plafond métalliques intérieur multi lames	m²	136,34	0,00	0,00	136,34	240,00	32 721,82	0,00	0,00	32721,82
2.4.8	revêtement enduit de parement organique	m²	28,89	0,00	0,00	28,89	50,00	1 444,60	0,00	0,00	1444,60
								67 153,12	28 956,85	2 784,77	98 888,73
2.4.9	Option : Bac métallique	m²	0,00	38,10	0,00	38,10	200,00	0,00	7 620,00	0,00	7620,00
								0,00	7 620,00	0,00	7 620,00
2.4.10	Variante : revêtement enduit de parement organique	m²	23,87	6,10	0,00	29,97	29,00	692,23	176,78	0,00	869,01
								692,23	176,78	0,00	869,01
2.5	Descriptions des ouvrages de peintures										
2.5.1	Préparation et peinture sur ouvrages en plâtre, béton et bois	m²	174,43	97,47	27,67	299,58	1 046,80	584,82	166,05		1797,46
2.5.2	Peinture sur les ouvrages plâtre, béton, bois	m²	174,43	97,47	2,00	273,90	15,00	2 616,49	1 482,05	30,00	4108,54
2.5.3	Peinture en plafond	m²	44,96	5,00	2,00	51,96	18,00	809,28	90,00	36,00	935,28
2.5.4	Peinture sur canalisations	ens	1,00	1,00	1,00	3,00	160,00	160,00	160,00	160,00	480,00
2.5.5	Plan de sécurité réglementaire	u	3,00	2,00	2,00	7,00	220,00	660,00	440,00	440,00	1540,00
2.5.6	vitrophane anti vandalisme	m²	0,00	0,00	8,00	8,00	160,00	0,00	1 280,00	1 280,00	1280,00
2.5.7	Nettoyage de fin de chantier	u	1,00	1,00	1,00	3,00	550,00	550,00	550,00	550,00	1650,00
								5 842,27	3 296,47	2 662,05	11 791,29
2.5.8	Option : signalétique d'orientation	u	9,00	9,00	10,00	28,00	200,00	180,00	180,00	200,00	560,00
2.5.9	Option : nez de marche	u	57,00	49,00	42,00	148,00	65,00	3 705,00	3 185,00	2 730,00	9620,00
2.5.10	Option : Nettoyage des parquets existants	m²	847,54	821,76	883,02	2552,32	8,00	6 780,32	6 574,08	7 064,14	20418,53
2.5.11	Option : peinture en plafond	m²	229,09	206,74	253,17	689,00	18,00	4 123,62	3 721,32	4 557,06	12402,00
2.5.12	Option : Bande pododactile	ml	1,85	1,85	0,00	3,70	285,00	527,25	527,25	0,00	1054,50
								19 216,17	14 597,65	14 945,20	48 759,03
2.5.13	Variante : Mise en peinture moins valeur minérale	m²	28,89	0,00	0,00	28,89	-29,00	-837,87	0,00	0,00	-837,87
								-837,87	0,00	0,00	-837,87
2.6	Descriptions des ouvrages de menuiserie intérieure										
2.6.1	Dépose équipements de portes	u	7,00	6,00	0,00	13,00	120,00	840,00	720,00	0,00	1560,00
2.6.2	Dépose habillage parements menuiserie	ens	0,00	0,00	1,00	1,00	650,00	0,00	0,00	650,00	650,00
2.6.3	Bloc porte PF 1H - BP 01	u	2,00	1,00	2,00	5,00	90,00	180,00	90,00	180,00	450,00
2.6.4	Bloc porte PF 1H - BP 02	u	7,00	4,00	1,00	12,00	90,00	630,00	360,00	90,00	1080,00
2.6.5	Bloc porte PF 1H à 2 vantaux- BP 03	u	1,00	1,00	1,00	3,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00	5700,00
2.6.6	Bloc porte PF 1H à 2 vantaux- BP 04	u	1,00	1,00	2,00	4,00	1 700,00	1 700,00	1 700,00	3 400,00	6800,00
2.6.7	Bloc porte PF 1H à 2 vantaux- BP 04*	u	1,00	1,00	1,00	3,00	2 300,00	2 300,00	2 300,00	2 300,00	6900,00
2.6.8	Bloc porte PF 1/2H à 2 vantaux- BP 05	u	6,00	6,00	6,00	18,00	8 640,00	51 840,00	51 840,00	51 840,00	155520,00
2.6.9	Cylindres	u	11,00	7,00	6,00	24,00	150,00	1 650,00	1 050,00	900,00	3600,00
2.6.10	Grilles de ventilation extérieures	u	1,00	1,00	0,00	2,00	650,00	650,00	0,00	0,00	1300,00
2.6.11	Piñtles et raccords	ml	0,00	0,00	2,50	2,50	35,00	0,00	0,00	87,50	87,50
2.6.12	Piñtles Aluminium	ml	23,00	0,00	0,00	23,00	35,00	805,00	0,00	0,00	805,00
2.6.13	main courante	ml	31,00	23,80	0,00	54,80	180,00	5 580,00	4 284,00	0,00	9864,00
2.6.14	Déplacement de la commande d'ouverture de désenclumage	u	0,00	0,00	1,00	1,00	300,00	0,00	0,00	300,00	300,00
2.6.15	Prestations en horaires décalés	%						68 075,00	64 884,00	61 647,50	194 616,50
2.6.16	Option : Bloc porte avec DAS	u	0,00	0,00	2,00	2,00	300,00	0,00	0,00	600,00	600,00
2.6.17	Option : Contrôle d'accès - portes palières	u	12,00	11,00	6,00	29,00	650,00	7 800,00	7 150,00	3 900,00	18850,00
2.6.18	Option : Respirie garde de corps aluminium	u	1,00	1,00	1,00	3,00	840,00	840,00	840,00	2520,00	6800,00
2.6.19	Option : Oculus	u	9,00	5,00	3,00	17,00	230,00	2 070,00	1 150,00	690,00	3910,00
2.6.20	Option : Châssis fixe acier vitrés coupe feu 1/2H	u	1,00	0,00	0,00	1,00	1 200,00	1 200,00	0,00	0,00	1200,00
2.6.21	Option : Piñtles et raccords	u	51,50	19,00	0,00	70,50	15,00	1057,50	285,00	0,00	1057,50
2.6.22	Option : Mise en œuvre sous tenture	u	1,00	0,00	0,00	1,00	900,00	0,00	0,00	0,00	900,00
								13 562,50	9 425,00	6 030,00	29 017,50
2.6.23	Variante : Bloc porte PF 1/2H à 2 vantaux ossatures bois	u	6,00	6,00	6,00	18,00	-2 600,00	-15 600,00	-15 600,00	-15 600,00	-46 800,00
								-15 600,00	-15 600,00	-15 600,00	-46 800,00
BASE							ESC A	ESC B	ESC C	TOTAL	
MONTANT GÉNÉRAL HORS TAXES							160 032,90	115 290,20	73 829,62	349 152,72	
T.V.A. à 20 %							23 006,58	23 058,04	14 765,92	60 830,54	
TOTAL T.T.C.							182 039,48	138 348,23	88 595,55	418 983,26	
OPTION							ESC A	ESC B	ESC C	TOTAL	
MONTANT GÉNÉRAL HORS TAXES							30 888,67	31 232,65	20 581,20	82 702,53	
T.V.A. à 20 %							6 177,73	6 245,53	4 116,24	16 540,51	
TOTAL T.T.C.							37 066,41	37 478,18	24 697,45	99 243,03	
VRIANTE							ESC A	ESC B	ESC C	TOTAL	
MONTANT GÉNÉRAL HORS TAXES							-15 745,64	-15 423,22	-15 600,00	-47 637,87	
T.V.A. à 20 %							-3 149,13	-3 084,64	-3 120,00	-9 527,57	
TOTAL T.T.C.							-18 894,76	-18 507,86	-18 720,00	-57 165,44	



ECONOMIE DU PROJET

RATIONNALISATION ET BESOINS

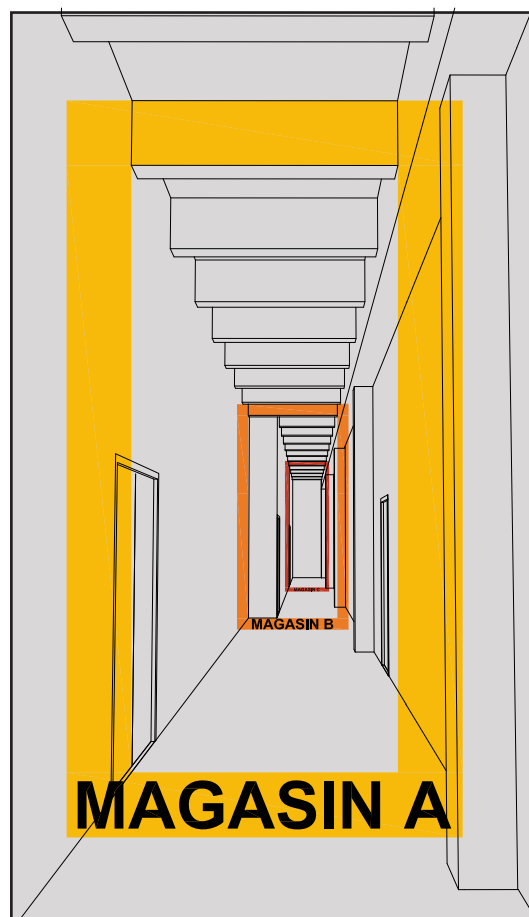
Le projet pour être réalisé est aux normes... Mais la norme n'est pas réelle, le projet le devient.

Au cours du projet, il est important d'analyser les usages et les usures du site pour réserver l'enveloppe budgétaire astucieusement. La réglementation peut imposer l'aménagement de prestations considéré comme inutile pour la maîtrise d'ouvrage, des douches (art. R.422-1 du code du travail)... contrairement au local ménager. La norme est normalisée, elle ne fait que vérifier, le projet contextuel... il est utilisé.

Il n'y a pas de norme en économie. L'économie du projet est d'abord de mettre aux normes l'équipement, puis de répondre aux besoins. Les besoins sont plus importants que la norme, ce qui est "normal". Donc ici on ne repeindra pas les locaux. Le budget est plus utile ailleurs...

Réaménagement des locaux d'archives pour la communauté d'agglomération de Tours.

SIGNALETIQUE INTERIEURE



2.11.12. SIGNALÉTIQUE ANAMORPHOSE

L'entreprise devra la mise en peinture d'une signalétique en anamorphose. Le tracé de la signalétique se fera par vidéoprojecteur. La prestation comprend :

- La projection de la signalétique par vidéo projection : le modèle sera remis par l'architecte
- La fourniture et la pose de bande adhésive à peindre pour définir les contours,
- Dessin au marqueur du tracé,
- Découpe à la lame du surplus,
- Mise en peinture selon les prescriptions du paragraphe Peinture sur les ouvrages plâtre, béton, bois, et peinture de sol adapté le cas échéant.

L'entreprise devra prendre en compte les documents transmis dans le cahier des charges.

Localisation : en périphérie des zones d'éveils et de motricité et dans l'escalier principal.



VOIR LE PARAGRAPHE SIGNALÉTIQUE D'ORIENTATION PEINTURE. RÉALISATION D'UNE ANAMORPHOSE D'ORIENTATION. TEINTE À DÉFINIR.

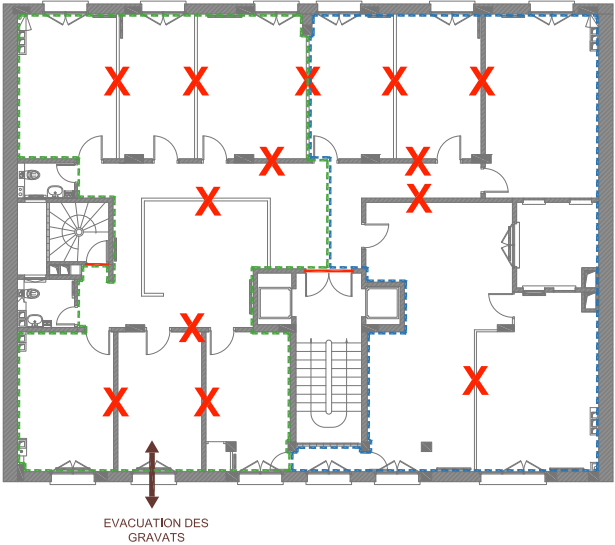
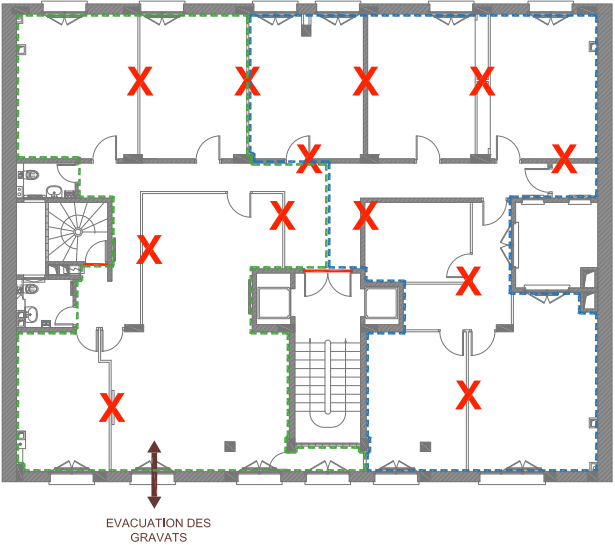
DESAMIANTAGE

Notre génération a un malin plaisir à contredire certaine convictions de la génération précédente. L'amiante sera avec le temps plus rare que les monuments historiques.

Désamiantage des étages 2 et 3 du siège de l'OFII , rue Bargue.

LEGENDE

-  DEPOSE ET CURAGE
-  EVACUATION DES GRAVATS
-  PHASE 1
-  PHASE 2



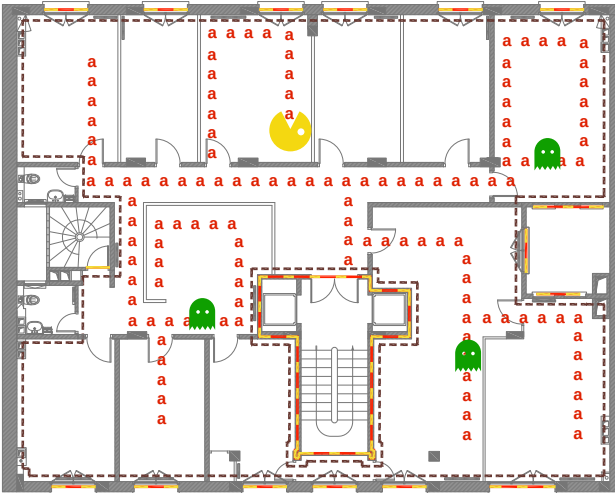
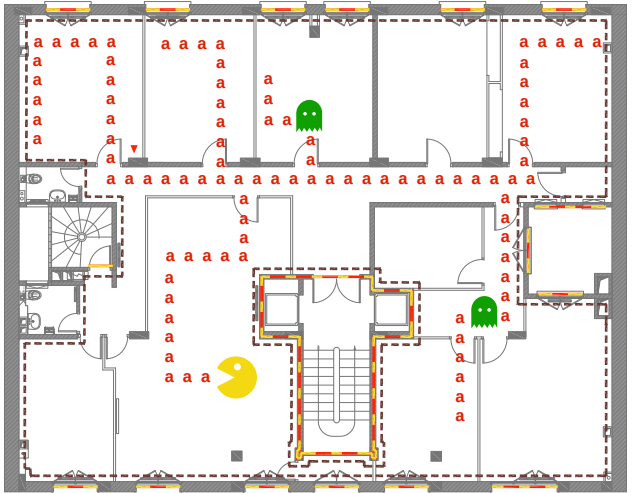
NIVEAU 2

NIVEAU 3

LEGENDE

-  DESAMIANTAGE DEPOSE ET ENLEVEMENT
DALLES DE SOL VINYLE, COLLES FAIENCE ET MOSAÏQUE, CHAPES ET
COLLE NOIRE, PLAQUES FIBROCIMENT, COLONNES FIBROCIMENT
TRAITEMENT DE LA PEINTURE AU PLOMB
APRES NEUTRALISATION DES RESEAUX
-  REPERAGE AMIANTE
RAPPORT SOCOTEC 281T01/15/16
-  CONFINEMENT ET INSTALLATIONS SPECIFIQUES
POUR ISOLEMENT ET MISE EN DEPRESSION

LES ENTREPRISES PRENDRONT CONNAISSANCE DU RAPPORT DE REPERAGE
AMIANTE RAPPORT N° RAT-220A078-12-0255 ET PLOMB RAPPORT N°
RPB-220A078-12-0255 ET INFORMERONT LES OUVRIERS DU CONTENU DE CES
RAPPORTS, ET CELA AVANT TOUTE INTERVENTION



ACOUSTIQUE

MOBILIER PIEGE A SON

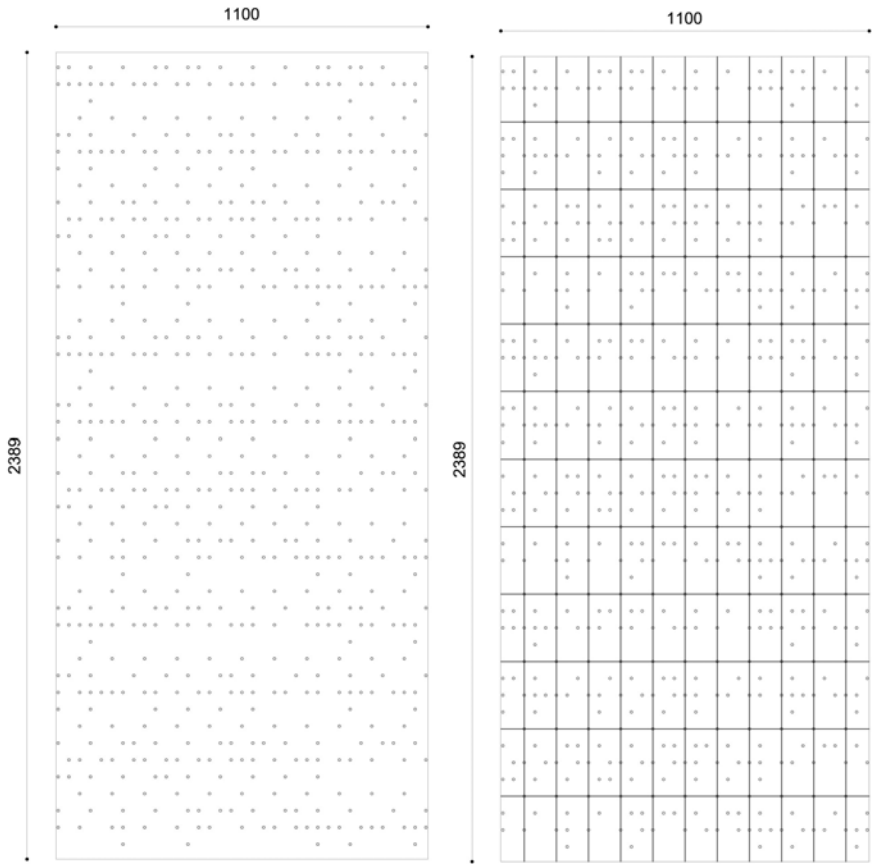
Réaménagement de la salle des pas perdus et mise en sureté du Palais de Justice de Blois.
Rénovation partielle du centre des finances publiques de paris 2
Rénovation de l'accueil de la préfecture du Loir et Cher
Centre d'examen du permis bateau
Restruturation du Tribunal d'Instance de Colombes



APPRENEZ LE BRAILLE

⠁	⠃	⠉	⠇	⠑	⠋	⠊	⠎	⠚	⠞
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
⠅	⠏	⠍	⠹	⠎	⠦	⠣	⠨	⠩	⠟
k	l	m	n	o	p	q	r	s	t
⠠	⠡	⠢	⠣	⠤	⠥	⠦	⠧	⠨	⠩
u	v	x	y	z	ç	é	à	è	ù
⠠	⠡	⠢	⠣	⠤	⠥	⠦	⠧	⠨	⠩
â	ê	î	ô	û	ë	ï	ü	œ	w
⠠	⠡	⠢	⠣	⠤	⠥	⠦	⠧	⠨	⠩
,	;	:	.	?	!	"	(	*	)
⠠	⠡	⠢	⠣	⠤	⠥	⠦	⠧	⠨	⠩
apostrophe - / ** ** numérique									
⠠	⠡	⠢	⠣	⠤	⠥	⠦	⠧	⠨	⠩
italique	majuscule	**	**	**	**	**	**	**	espace

** valeur variable



SIGNAL ETHIQUE DISCRETION VISIBLE

Un container sert de guérite d'accès à l'OFII de Toulouse, comment habiller le volume ?
Assumer la dureté du volume, rechercher à la dissimuler comme l'armée camouflait ses navires par des bandes noires sur fond blanc.
Ecrire la déclaration universelle des droits de l'homme, en lettres suffisamment denses et serrées, en faire des bandes noires.

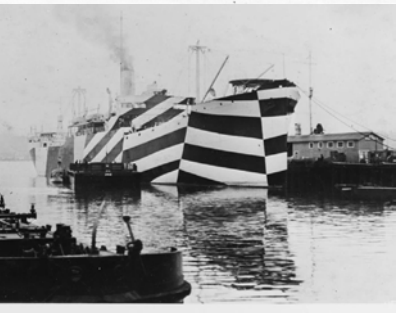
Réaménagement de la direction territoriale de l'Office Français de l'Immigration et de l'Intégration de Toulouse.

ah all
ares
alert
ascent
battles
audacity
daughters
assistance
confinement
conclusion
gentlemen
boldness
courage
defeat
death
gold
cry
go
god
food
night
dagger
justice
nonsense
montezuma
chickens
sacrifices
ornaments
mischievous
dollars
mexico
power
ears
hut
no
man
rage
stone
sierra
shelter
stallion
squadrons
protection
opportunity
no
texasians
war
suffering
soldiers
voyages
strike
words
year
war
so

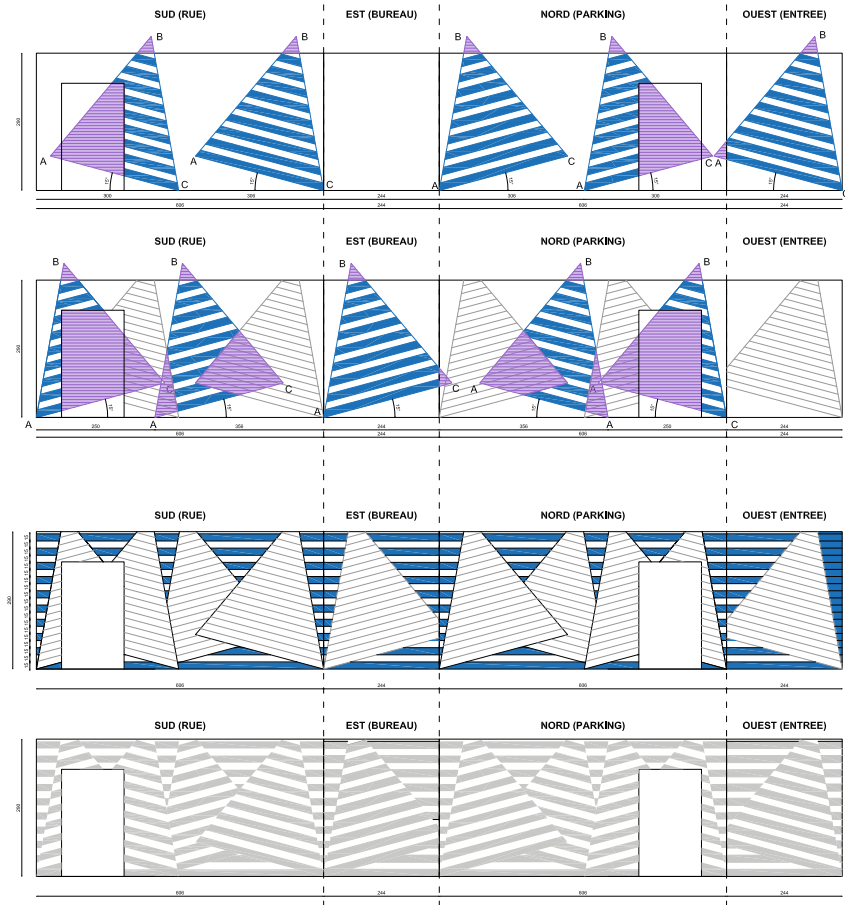
ambassadors
add
affection
brothers
anxiety
bishop
anger
city
disaster
ancestors
astounded
be
conclusion
duty
courage
cortes
husband
death
gold
cry
go
god
food
night
dagger
justice
nonsense
montezuma
chickens
sacrifices
ornaments
mischievous
dollars
mexico
power
ears
hut
no
man
rage
stone
sierra
shelter
stallion
squadrons
protection
opportunity
no
texasians
war
suffering
soldiers
voyages
strike
words
year
war
so

as
accomplish
artillery
beads
brothers
cavalry
christ
boulders
followers
christians
disturbance
conscience
hardships
children
baggage
famine
bone
get
distinction
cure
fury
death
horses
opinion
drinking
multitude
mantle
sleep
mock
pestilence
god
malice
or
sea
skin
trees
slaves
studies
surprise
spandrels
throughout
possibility
victorious
vassalage
thoughts
tribute
wounds
world
work
yourself
why
tescatepuca
up

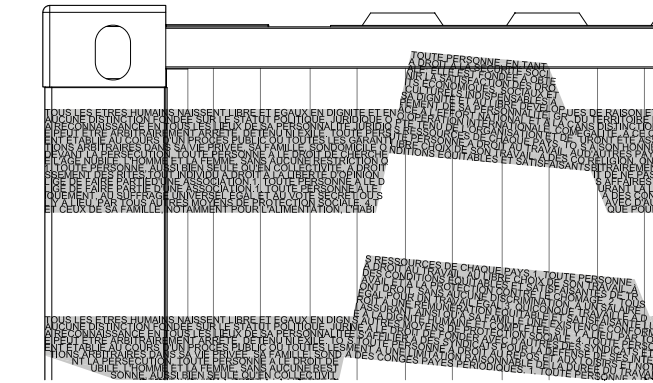
CONQUEST DISPLAY FOOTBOER 1965 ANDRE



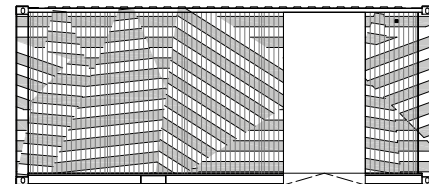
DEVELOPPE



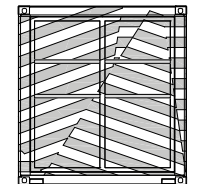
DETAIL SIGNALETIQUE



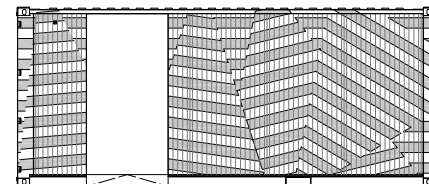
ELEVATION NORD



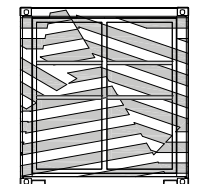
ELEVATION EST



ELEVATION SUD



ELEVATION OUEST



NOTE : UN REVETEMENT ADHESIF EST COLLE SUR LES FACADE DE LA GUERITE, LES BANDES GRISES CORRESPONDENT A DES ZONES DE TEXTES. LES TEXTES SONT A DEFINIR

REGLEMENTATIONS

INSERTION DE LA NORME DANS UN BÂTIMENT HORS-NORME

Ne pas subir la règle. Jouer avec.... Dans les équipements recevant du public et ceux répondant au code du travail. Il est nécessaire de ne pas imposer la règle mais de la rendre évidente, invisible. Les normes et les réglementations sont un point de départ au projet et pas une fatalité.

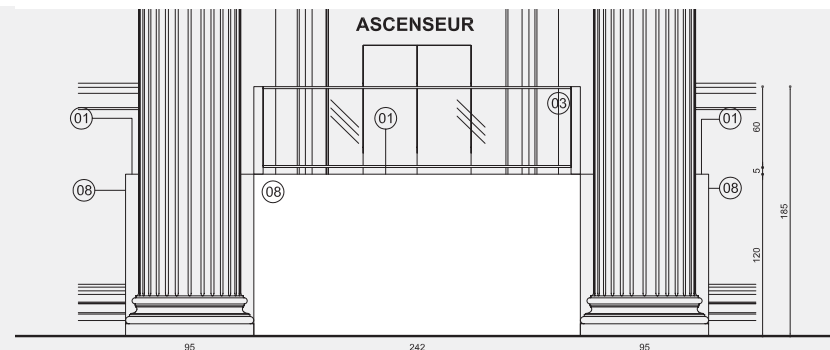
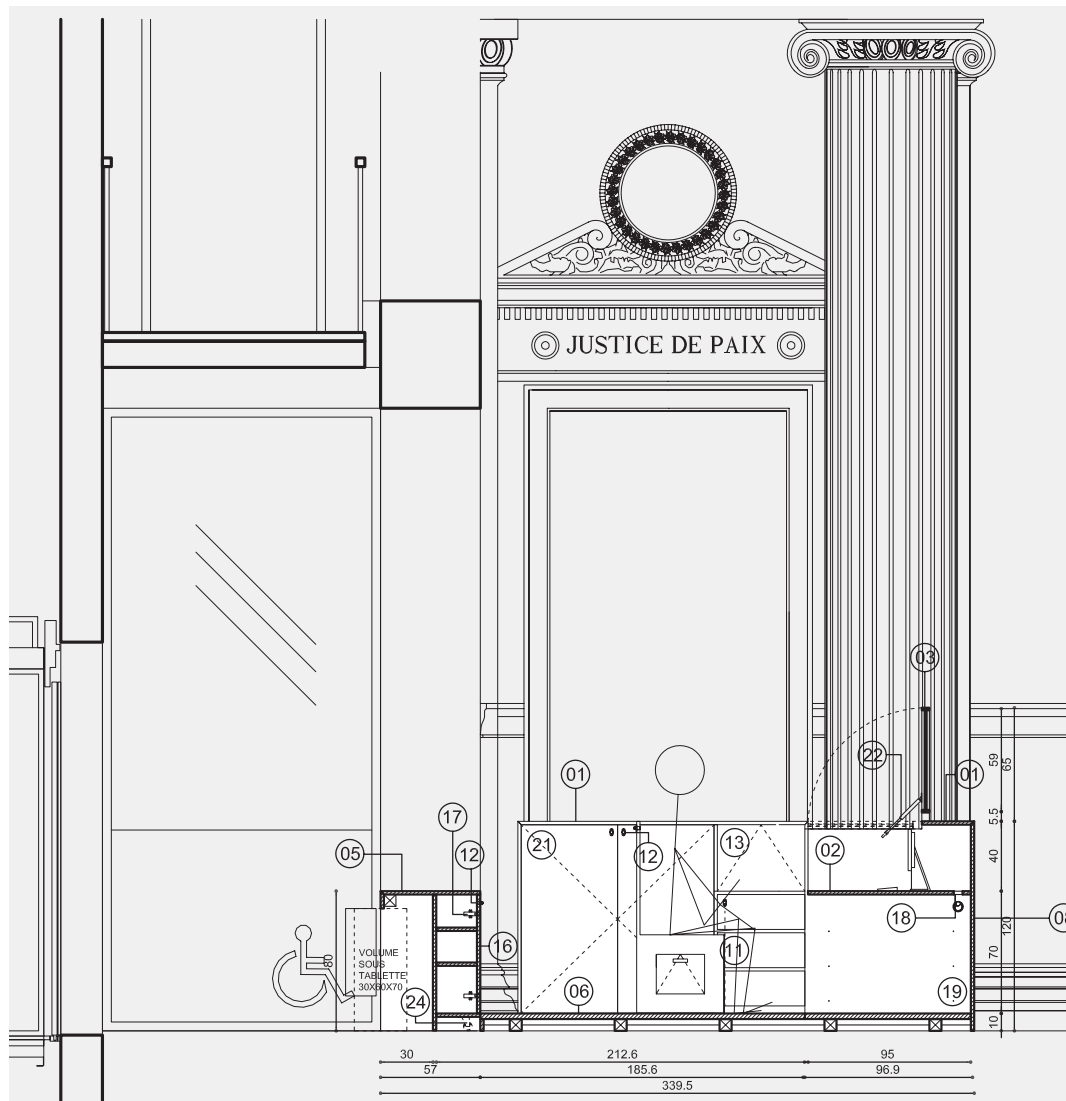
Les cales portes sont un exemple de rivalité entre les usages et les règles.

Aménagement de la salle des pas perdus du Palais de Justice de Blois.

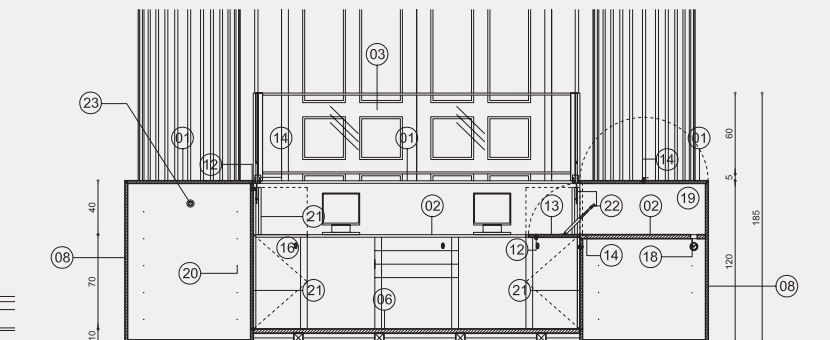
L'espace de la salle des pas perdus du Palais de Justice de Blois est ornémenté, fait de cannelures, d'entrelacs, de moulures, ...

Pour ne pas redoubler l'ornementation, il a été décidé d'être simple sans être simpliste.

L'ornementation de la banque d'accueil est son revêtement.



ELEVATION SALLE DES PAS PERDUS



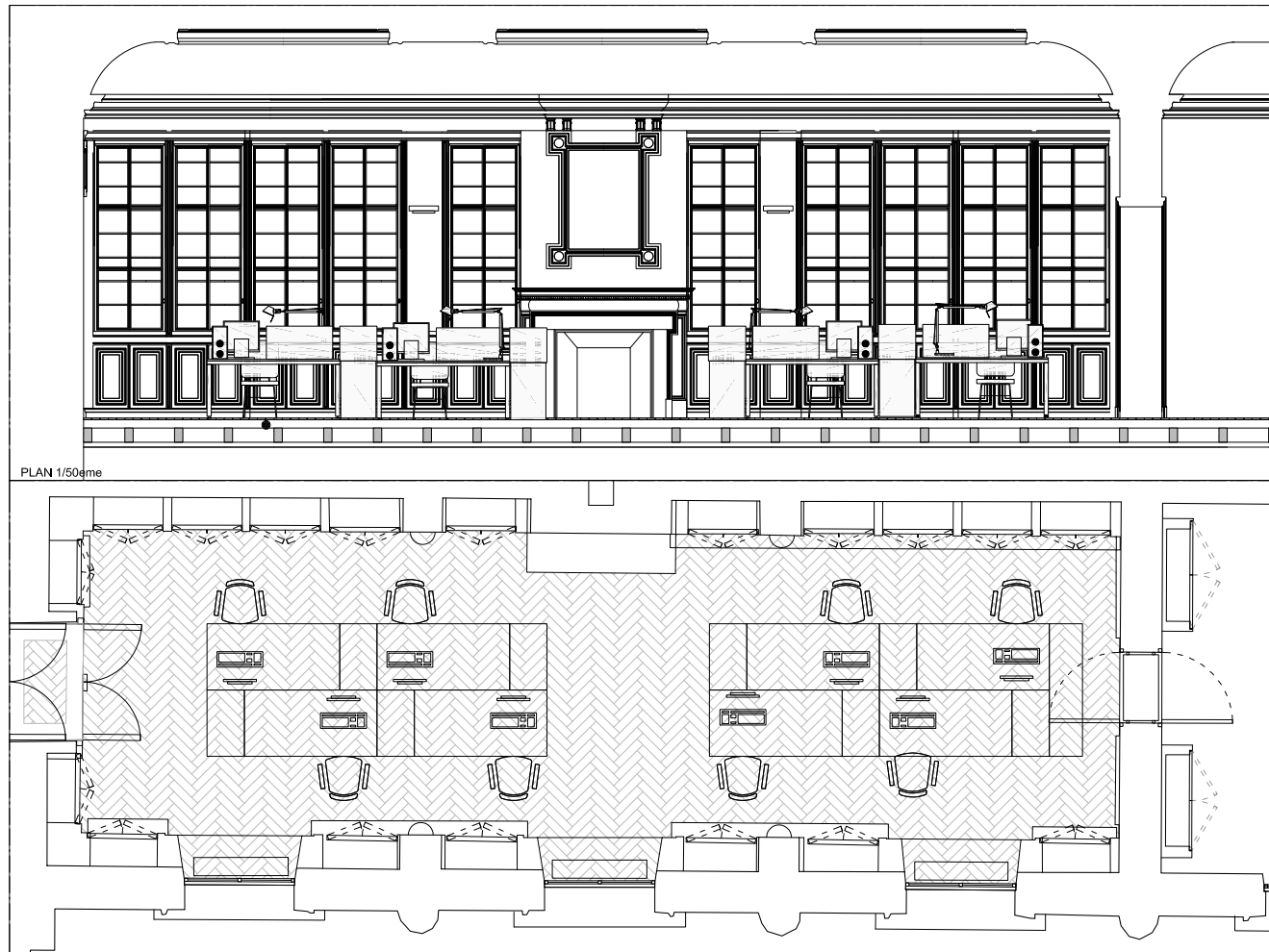
CONCERTATION DES CONTRAINTES

INSERTION DANS UN MONUMENT HISTORIQUE

Installation du service de l'audience de la Cour d'Appel de Paris au Palais de Justice de Paris :

- Mise au point et concertation du programme avec les utilisateurs,
- Etudes ergonomiques en adéquation avec les contraintes de fonctionnement, de sureté (confidentialité des dossiers), et d'insertion dans des espaces inscrits à l'inventaires des monuments historiques.
- Implantation nominative des postes de travail avec le comité de pilotage.
- Etablissement d'un cahier des recommandations et d'aménagements des bureaux pour la totalité des services de l'audience, (38 postes de travail, 480 mètres linéaires de dossiers).
- L'espace est excessivement contraint

Aménagement de "la bibliothèque"; Les espaces intérieurs sont classés à l'inventaire du patrimoine.



MOBIERS CONCERTATIONS AVEC LE PERSONNEL DONC UNIQUE

Respect des contraintes de fonctionnement : **confidentialité**, **modularité** selon la fréquentation du public, **sûreté blindage** ponctuels des aménagements, **insertion des équipements techniques** et accessibilité pour la **maintenance**, aménagement **démontable** sur **plancher technique**

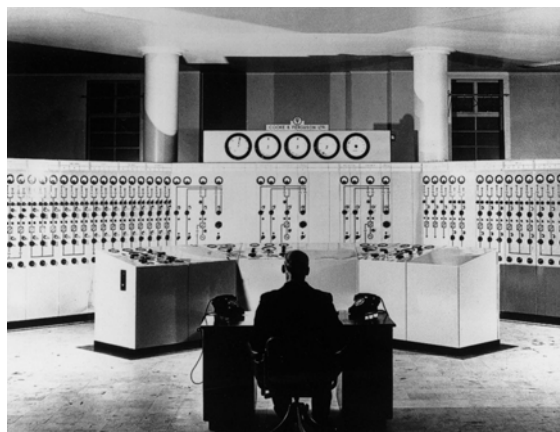
Mise au point des documents graphiques à l'échelle du 1/10 et coordination avec les lots techniques CVC et électricité.

Mobilier et équipements de bureaux réalisés en concertation avec le personnel pour la préfecture du Loir et Cher.

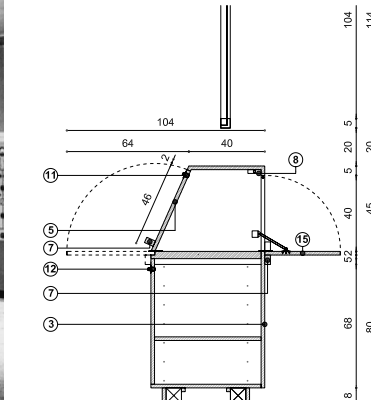
Une banque d'accueil n'est PAS qu'une banque d'accueil.

Celle du tribunal d'instance de Colombes n'est pas celle du centre des finances publique de Courbevoie. Ici, il s'agissait de la banque d'accueil de Colombes pour un secrétaire. Alors nous avons fait un secrétaire...

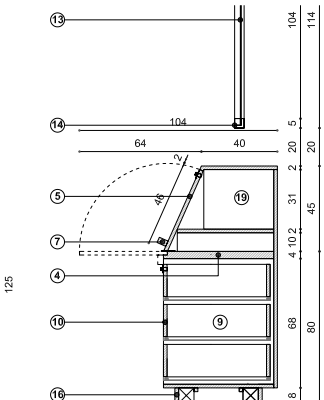
« Je n'expose pas des bandes rayées, mais des bandes rayées dans un certain contexte » Daniel Buren



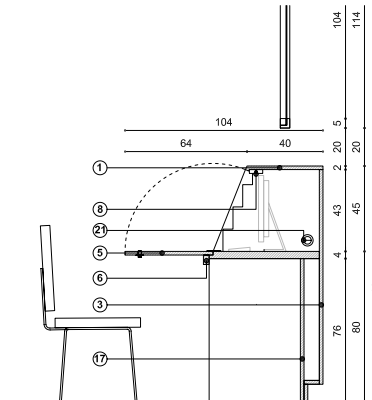
COUPE TABLETTE HANDICAPEE



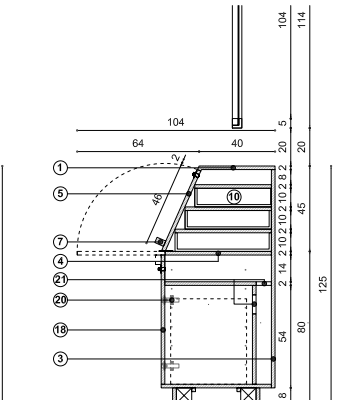
COUPE RANGEMENT 1



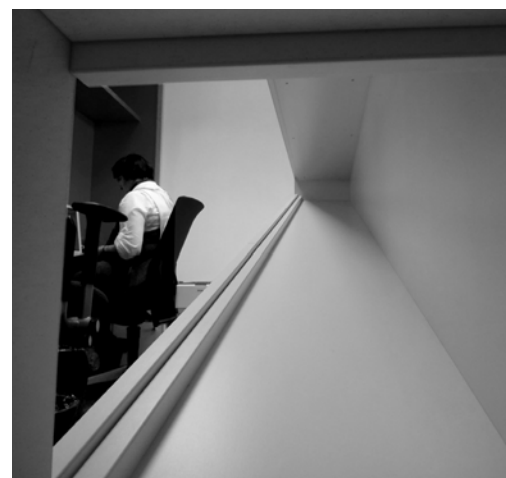
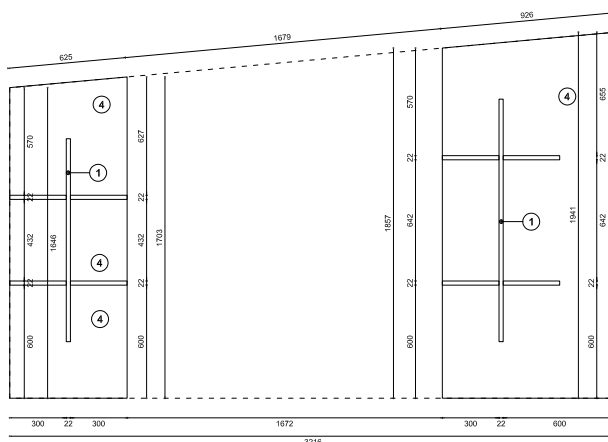
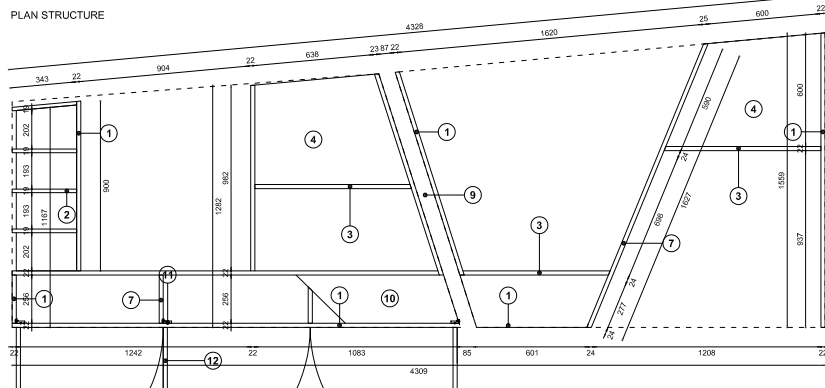
COUPE NICHE ORDINATEUR



COUPE RANGEMENT 2



PLAN STRUCTURE

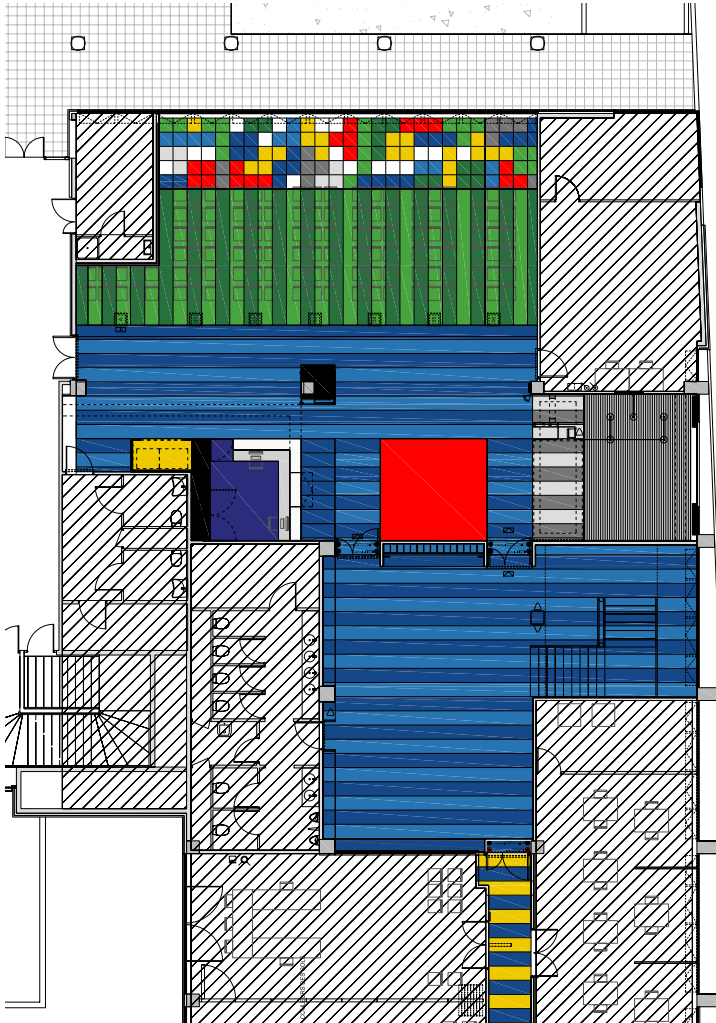


AMENAGEMENT INTERIEUR

IDENTIFICATION DES ZONES PAR AMBIANCES

Identification des zones par ambiances et éléments visuels par le travail des finitions, des couleurs, des revêtements, du calpinage, du faux plafond ainsi que l'impantation du mobiliers.

Réaménagement du centre des finances publiques de Paris 10
Centre d'examen permis bateau rue Miollis à Paris
Réaménagement du centre des finances publiques de Clichy sous bois
Réaménagement de l'accueil de la cour national du droit d'asile



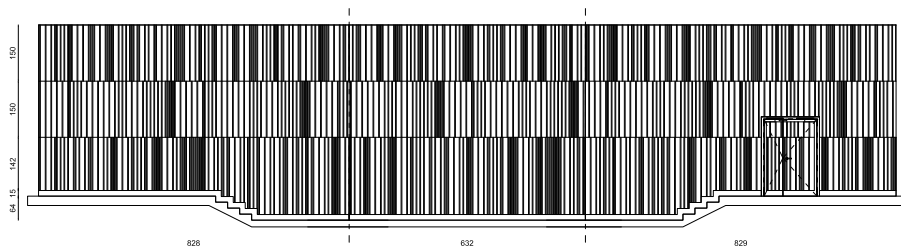
AMENAGEMENT INTERIEUR COMPOSITIONS

L'encloisonnement des cages d'escaliers de la préfecture du Val de Marne, nous a permis de nous poser la question du traitement des parois CF 1h, dans un hall où les parois font partie du 1% artistique. Que faire ?

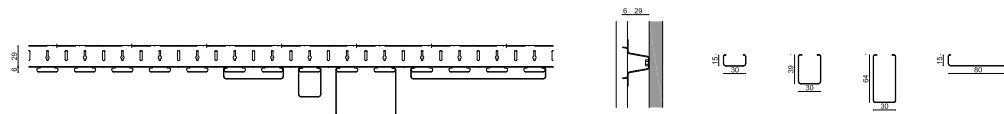
Prendre une partition d'Erik Satie (compositeur atypique du Val de Marne), cette partition s'intitule, "Tenture pour un cabinet Prefectoral", puis convertir les différentes notes de musique en autant de profils en aluminium. Composer les murs...

Préfecture du Val de Marne

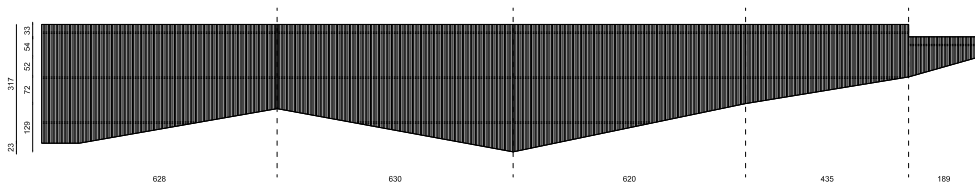
DEVELOPPE HABILLAGE ESCALIER A



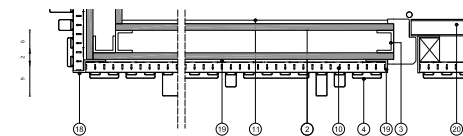
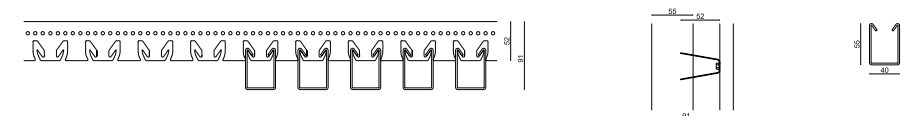
PLAN - COUPE DETAIL HABILLAGE ESCALIER A



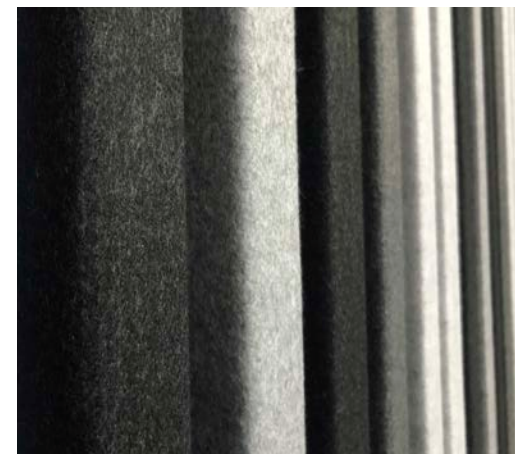
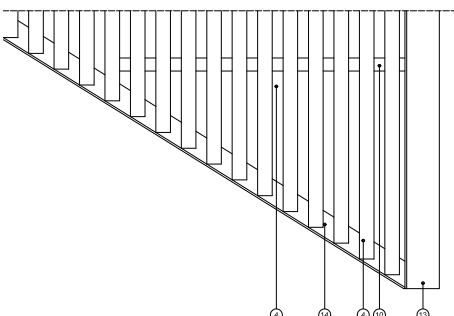
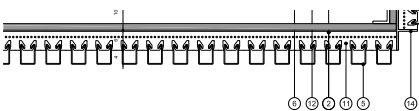
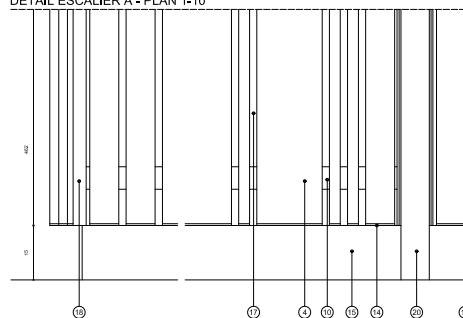
DEVELOPPE HABILLAGE ESCALIER B



PLAN - COUPE DETAIL HABILLAGE ESCALIER B



DETAIL ESCALIER A - PLAN 1-10

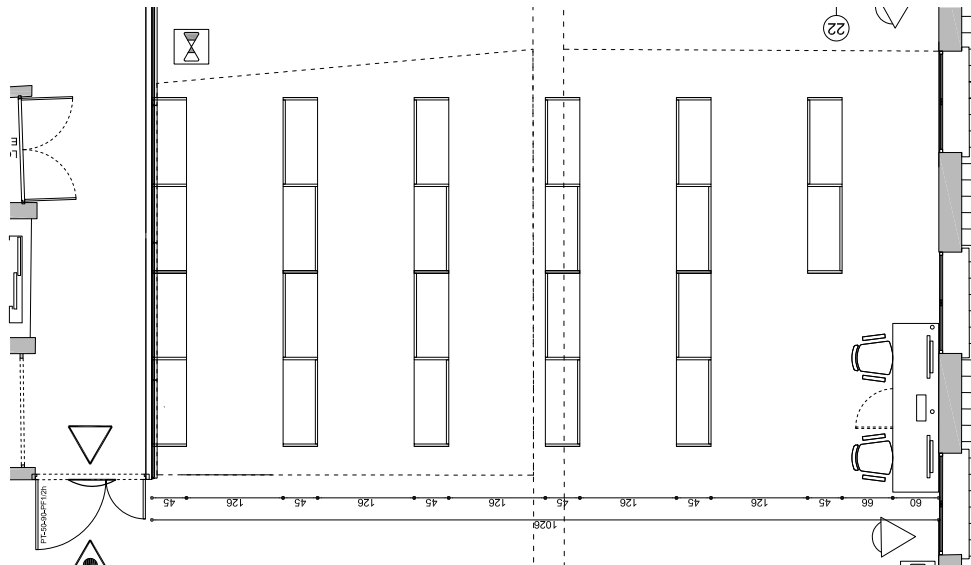


ACCUEIL ET ATTENTE DU PUBLIC

Le service public accueille le public. Après étude des services compétents, le public a plusieurs personnalités selon les lieux: trésorerie, préfectures, service immigration, état civil... Même si la morphologie du public ne change pas, l'ergonomie doit se personnaliser.

Faire patienter, orienter, vigipirater ; l'espace d'accueil conditionne le public.

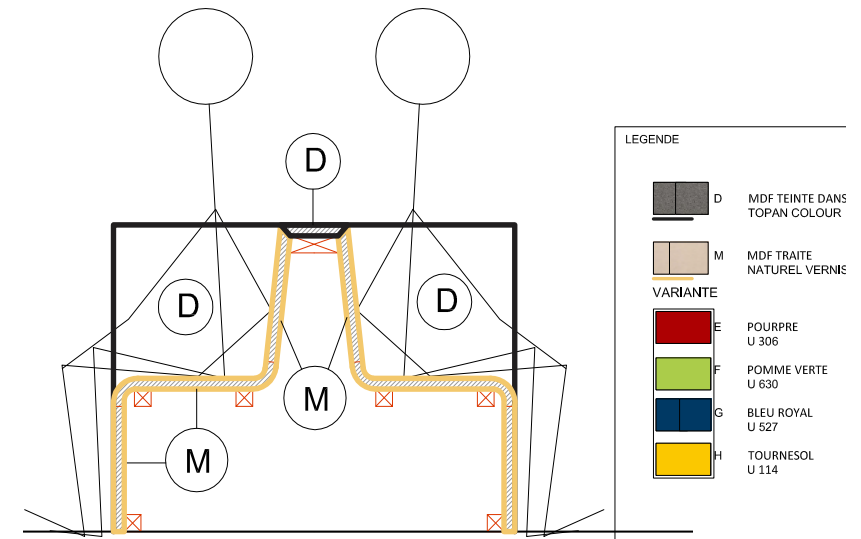
Banc vigipirate à la préfecture du Loir et Cher, le public à proximité des boxes n'est pas orienté face aux boxes, pour ne pas être assis "dans la file d'attente" et patienter plus lentement.



Mobilier d'accueil pour le service des affaires familiales de Paris.

Faire attention à tous les contextes... Aménager les espaces d'accueil du service des affaires familiale nécessite de prendre en considération la tension des couples en intense de divorce. La tension attend elle aussi les décisions de jugement.

"La boudeuse est un siege double, coupé par un dossier disposé de telle façon que les personne se tournent le dos" Alors nous avons dessiné et implanté des boudeuses dans les alcoves du service. D'autres espaces permettent également aux couples de retrouver une discussion conciliante...

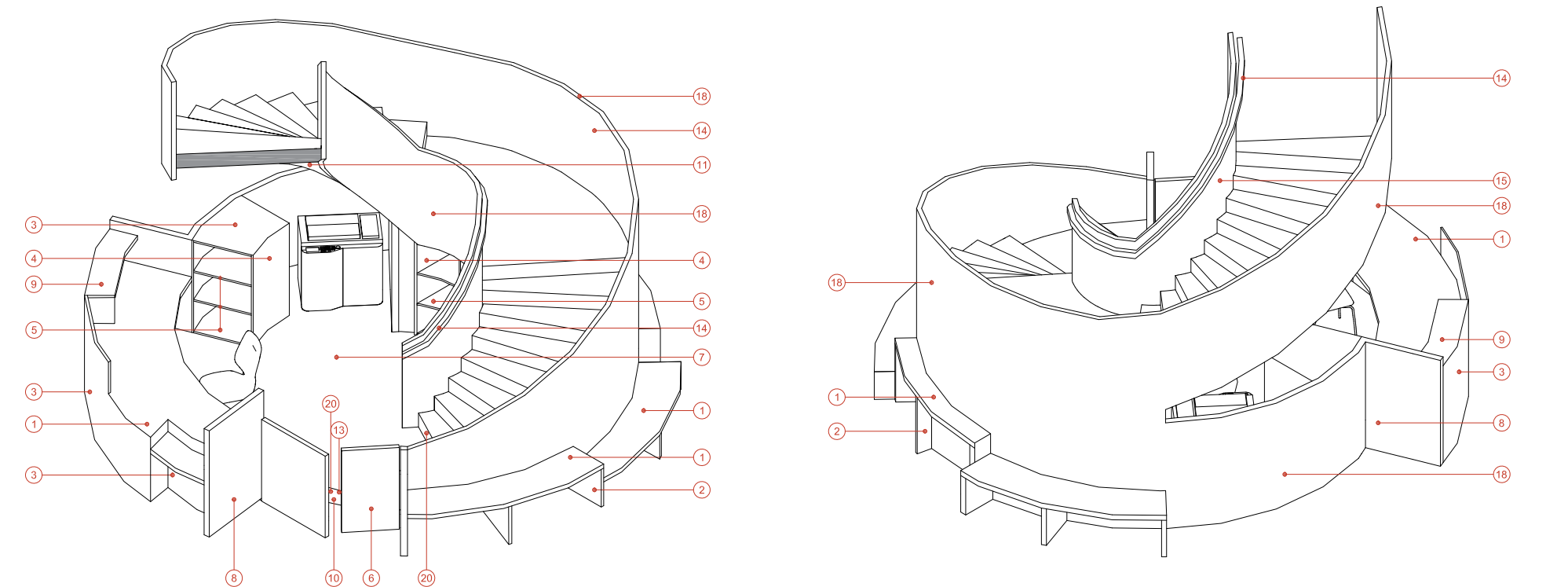


BANQUE D'ACCUEIL

ERGONOMIE POUR LA FORME

La tentation était trop grande d'habiller un escalier au centre d'un octogone. Pour l'habiller, emmitoufler l'escalier d'une banque d'accueil, permettant le régler également le contrôle d'accès et placer quelques bancs pour donner du mouvement.

Réaménagement de la direction territoriale de l'Office Français de l'Immigration et de l'Intégration de Grenoble.

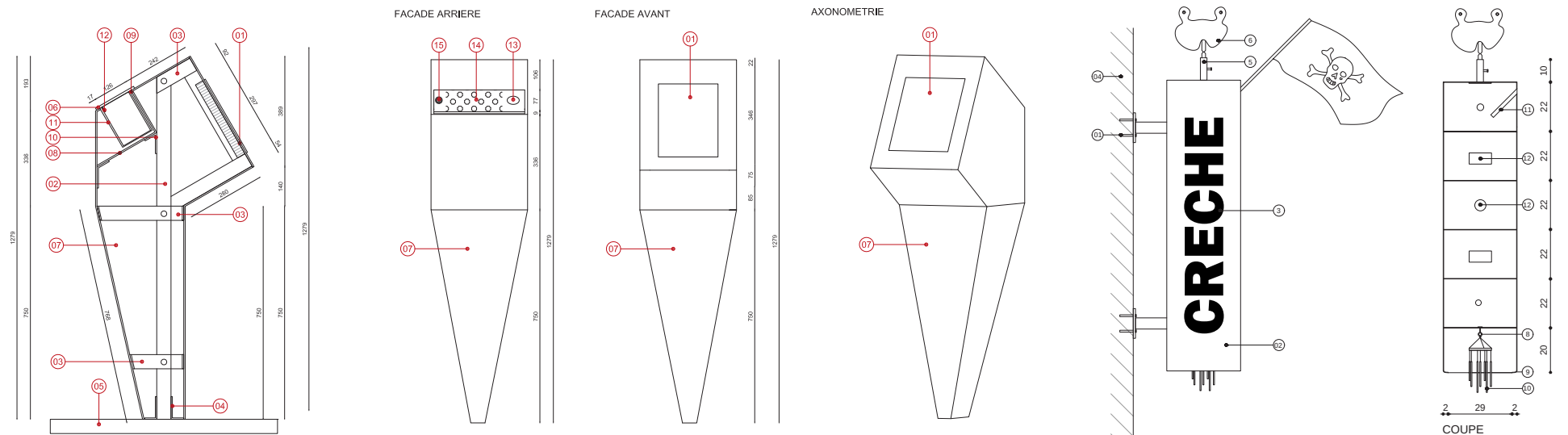
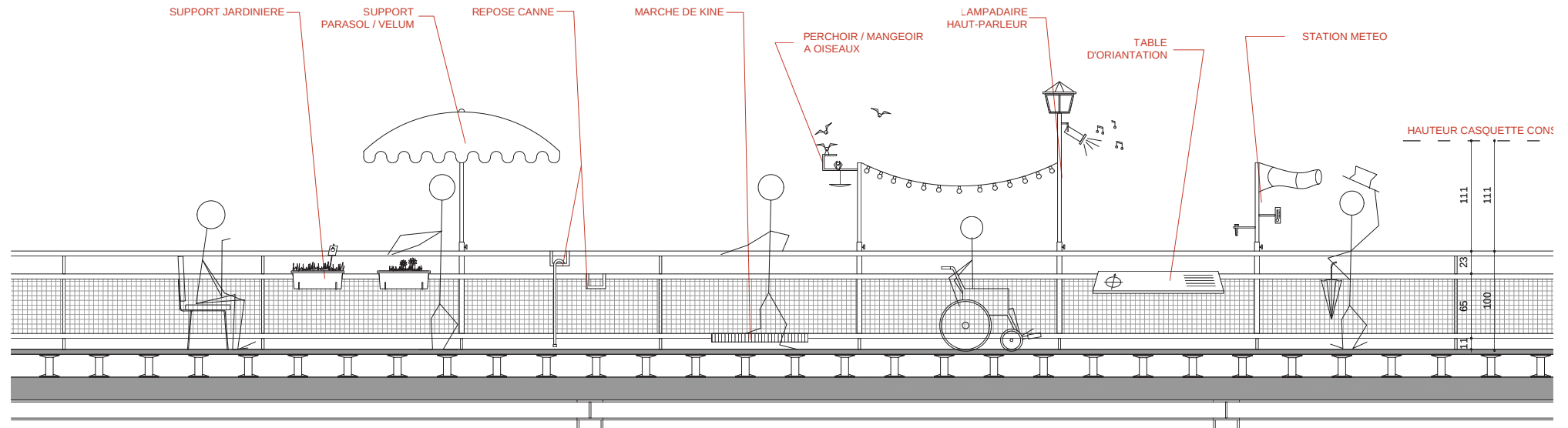


MAITRISE D'OUVRAGE	MAITRISE D'OEUVRE		CT	CSPS	INSTALLATION DE LA DIRECTION TERRITORIALE DE L'OFII DE GRENOBLE	DETAILS
OFII 44 Rue Bargue 75015 PARIS	CHAÎNE et Compagnie 49 Bd de Reuilly 75 012 Paris T 01 43 46 36 86 agence@damienchaine.fr	ID+ INGENIERIE 81 rue des Canadiens 76420 BIHOREL 02 35 12 44 30 blevasseur@idplusing.fr	QUALICONSULT Grenoble 150 allée du Sautaret 38 113 Veurey-Vorize 04 50 52 54 41	Vincent MOLLIKA 6 rue George Gershwin 75012 Paris 06 63 28 28 88 vincentmollika@gmail.com	Rue des Alliés - Parc de l'Alliance 38100 GRENOBLE	Banque d'accueil MOB 1
						Phase PRO
						Echelle
						Date 30-07-19
						12

INTENTIONS

2+2=5

Le garde corps, ne garde pas que le corps, c'est aussi une limite une frontière, servir de support pour l'animer, station météo, table d'orientation, point d'appui pour exercice physique,... *EHPAD de Rambouillet*
L'interphone sur rue, encastrée dans les murs, premier contact peu accueillant des visiteurs sur le site. Alors peut être *un r2d2 majordome*, avec cendrier intégré à l'arrière...*CAVOM rue de la Rochefoucaud*
L'enseigne renseigne, prévoir une enseigne pour la Crèche avec support de drapeau pour annoncer un anniversaire, girouette pour faire bouger le vent, et même nichoir à oiseau...*Crèche de Gustave Roussy*

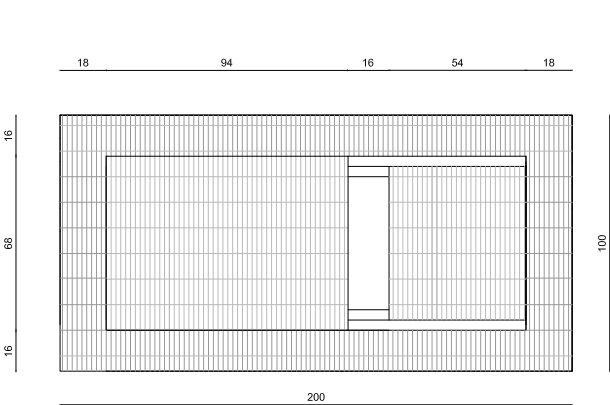


DETAILS

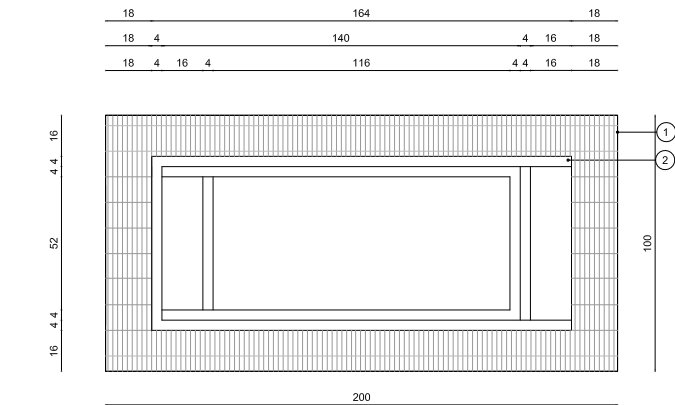
SERRURERIE

Les détails permettent de mettre la cerise sur le gateau...
Parce qu'il était difficile de prévoir l'installation de ruches sur la toiture terrasse de l'OFII de la rue Bargue, nous avons donc proposé un mangeoir pour moineaux en forme de cage à oiseaux. La maille de la cage interdit aux pigeons l'accès au plateau repas.
Nous avons également dessiné une chaise longue s'inscrivant dans le caillebotis métallique de la terrasse.

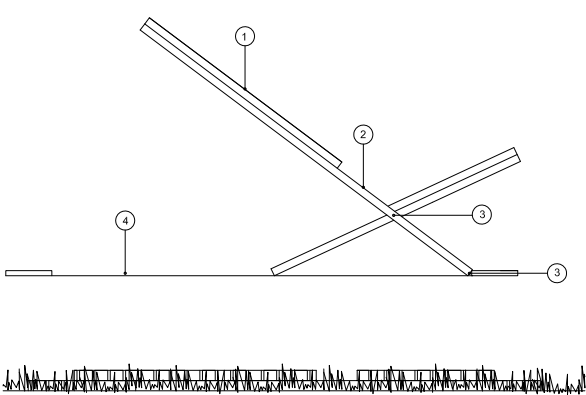
Mangeoire à moineaux pour la terrasse de l'OFII rue Bargue



GRENIER A MOINEAU

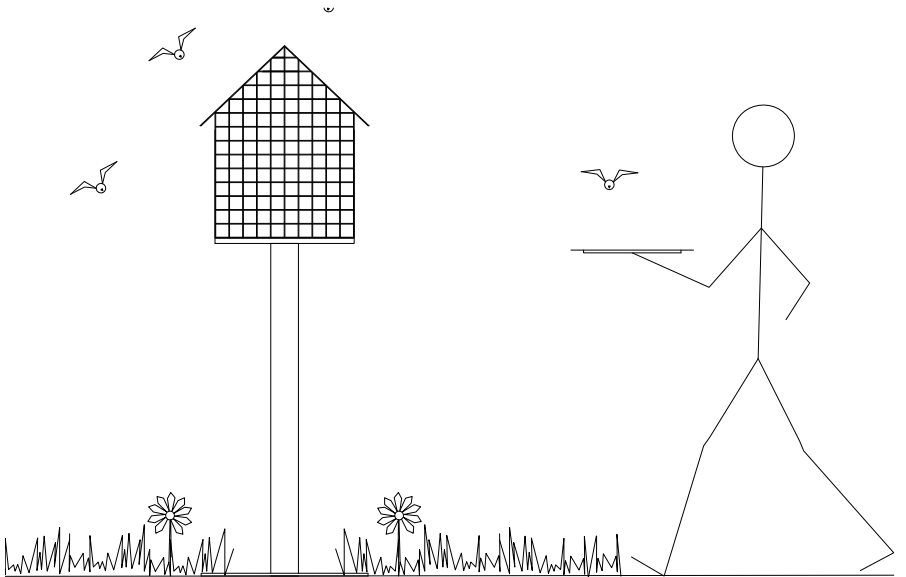
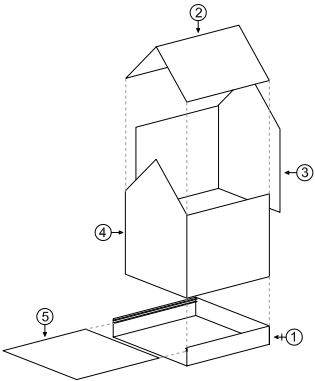
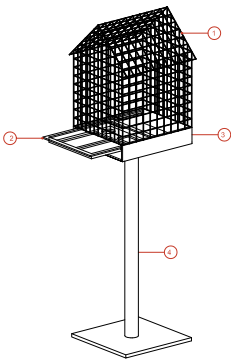


GRENIER A MOINEAU - SCHEMA



LEGENDE

- GRENIER A MOINEAU**
- 01 GRILLAGE SOUDE DE TYPE GRS, maille 40x40 mm, dia 3 mm
 - 02 PLATEAU ACIER INOXYDABLE 5 COMPARTIMENTS DE CHEZ L'INOX OU SIMILAIRE
 - 03 SOCLE TOLE ACIER DOUX PUEE E ep. 3 mm,
 - 04 TUBE ACIER INOXYDABLE dia 40 mm,
 - 05 FIXATION PAR PLATINE SUR LE CAILLEBOTIS
 - 06 CORNIERE SOUDEE 15x3
 - 07 RESERVATION PLATEAU REPAS

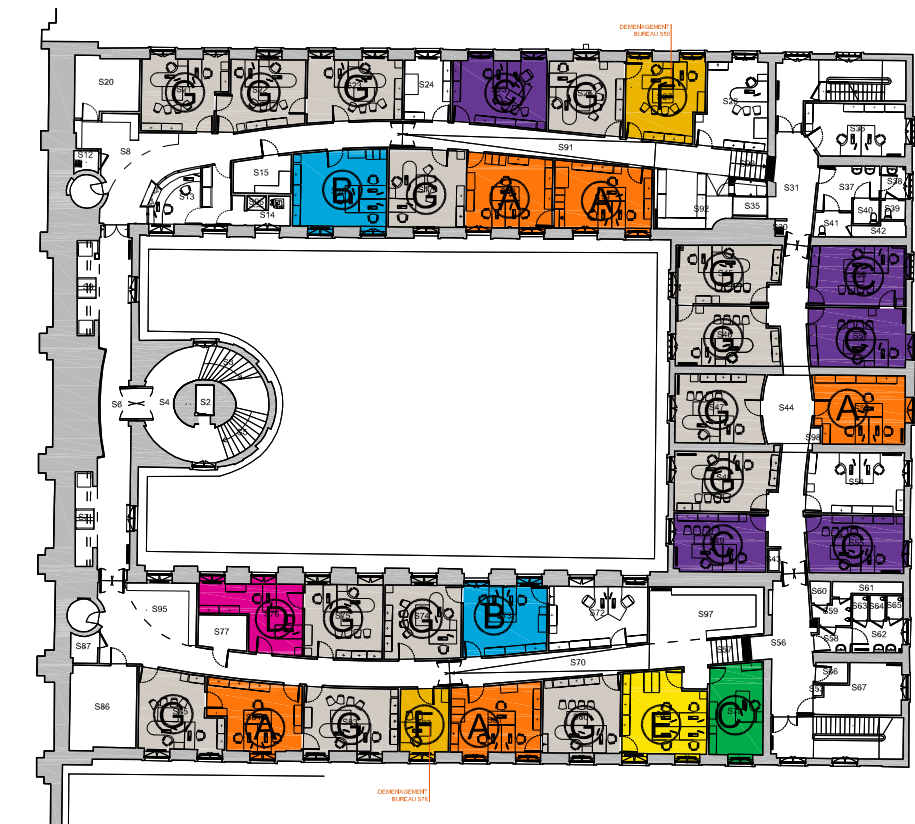


ORDONNANCEMENT, PILOTAGE ET COORDINATION DEMENAGEMENTS DES SERVICES

Planning plans des déménagements des services, repérant et distinguant les mobiliers de bureaux :

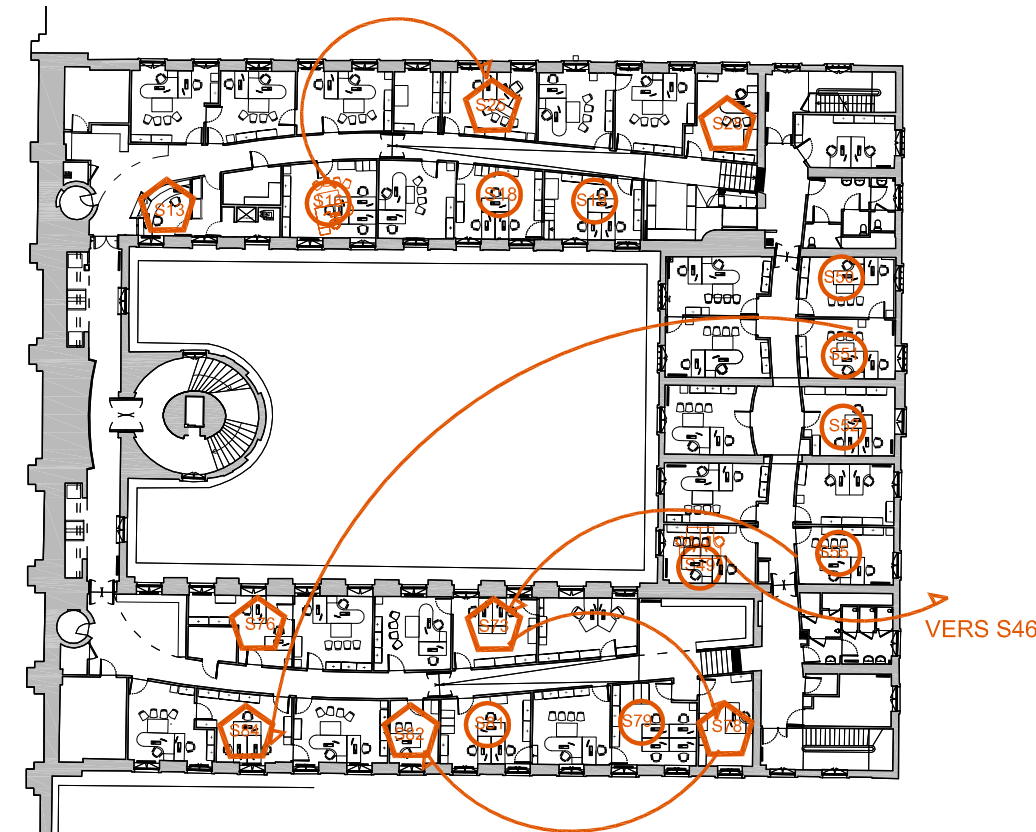
- A déménager,
- A conserver sur place,
- A remplacer après regroupement.

Palais de Justice de Paris service des Affaires Familiales du Tribunal de Grande Instance de Paris.



LEGENDE

(A) DEMENAGEMENT : 2 tables ACHAT : 3 postes Greffe, 1 armoire CONSERVATION : armoires	(D) DEMENAGEMENT : tables ACHAT : 2 postes Greffe CONSERVATION : armoires
(B) DEMENAGEMENT : complet ACHAT : 3 ensembles Greffe CONSERVATION :	(E) DEMENAGEMENT : tables ACHAT : 4 postes Greffe CONSERVATION : armoires
(C) DEMENAGEMENT : complet sauf 1 table ACHAT : 1 ensemble Magistrat + 1 table CONSERVATION : 1 table + chaise	(F) DEMENAGEMENT : tables ACHAT : CONSERVATION : armoires
(C') DEMENAGEMENT : complet sauf 1 table ACHAT : 1 ensemble Greffe + 1 table CONSERVATION : 1 table + chaise	(G) DEMENAGEMENT : ACHAT : 1 poste Greffe CONSERVATION : tout



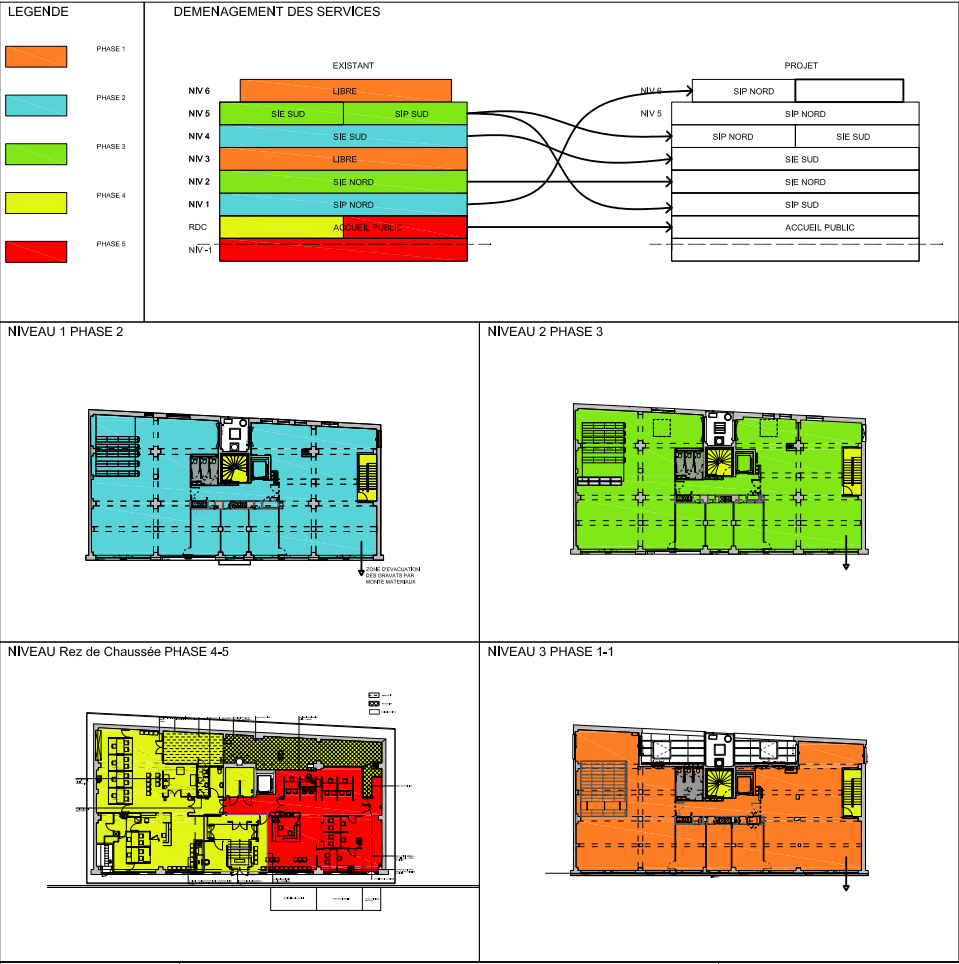
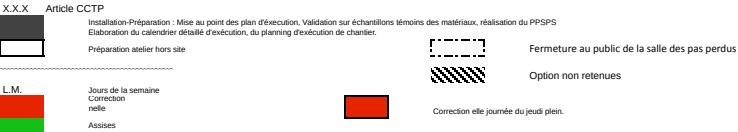
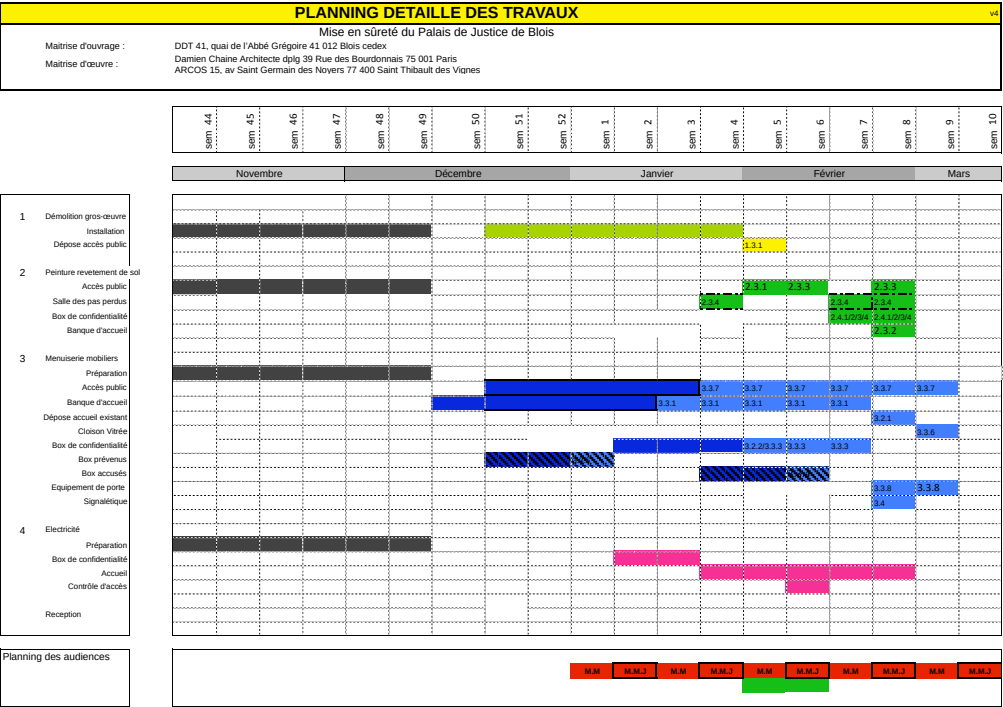
LEGENDE

S25	DEMENAGEMENT ET FOURNITURE D'EQUIPEMENTS DE BUREAUX
S25	DEMENAGEMENT D'EQUIPEMENTS DE BUREAUX EXCLUSIVEMENT

ORDONNANCEMENT, PILOTAGE ET COORDINATION GESTION DES PLANNING

Le site occupé n'implique pas uniquement la présence de personnel ou de public, mais également la présence d'un plan d'occupation.
Pour chaque opérations il s'agit d'harmoniser le planning d'activité du site avec le planning du chantier.

Combinaison du planning de chantier et du planning d'activité des audiences du Palais de justice de Blois.
Présentation du planing de chantier du centre des finances publiques de Paris 10 en coordination avec les campagnes d'impôts du site (IR, IS, TVA,...)

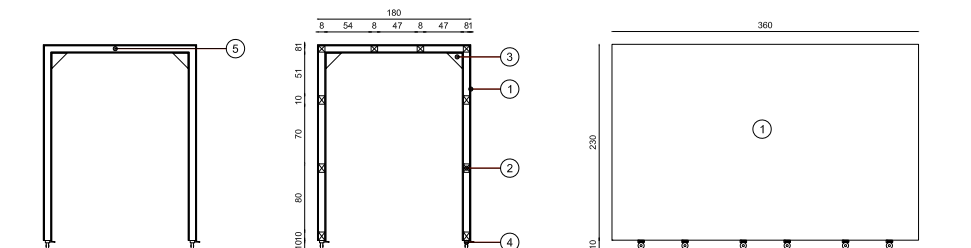


PROJET DU CHANTIER

CONTINUE DU SERVICE PROTECTION DES OUVRAGES EXISTANTS

Comment maintenir l'accès au public à la salle des pas perdus pendant le chantier ?
Il n'y a pas d'autre moyen que de créer un tunnel. Un tunnel mobile et extensible selon les besoins du chantier.
Le tunnel est notre premier projet du chantier

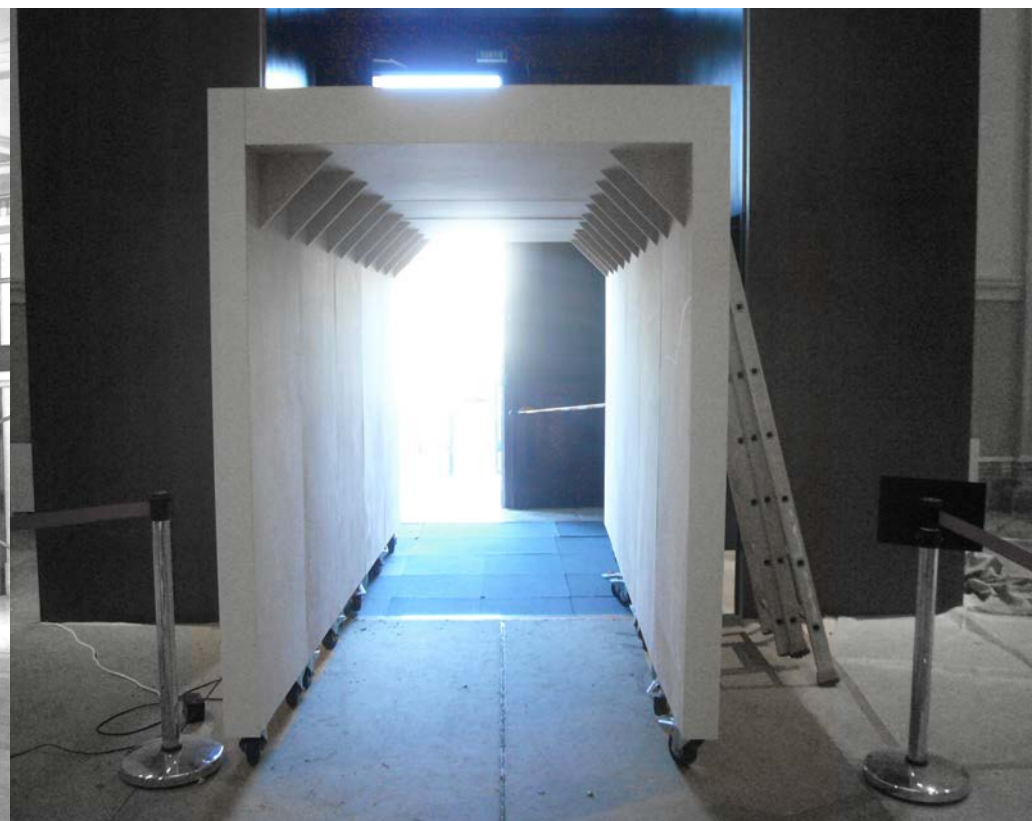
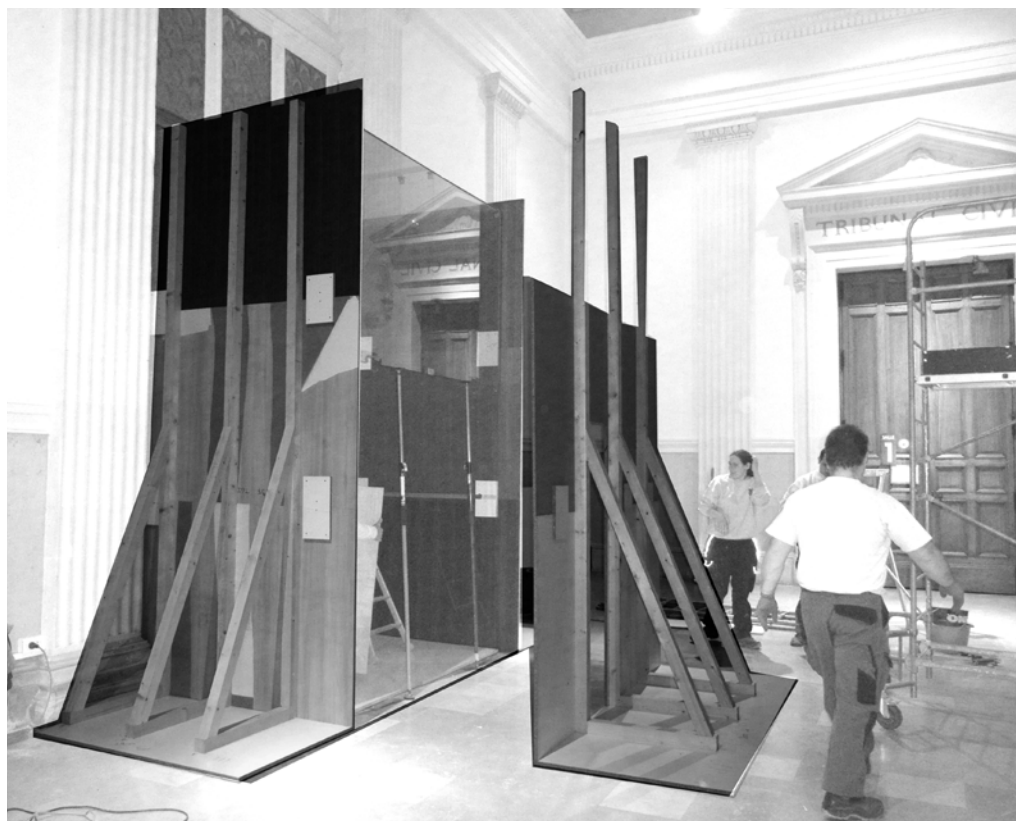
Réaménagement de l'espace de la salle des pas perdus du Palais de Justice de Blois; Création d'un tunnel



L'entreprise devra la démolition soignée du sas vitré du Palais de Justice de Blois...

De la méthode... Pour éviter que la poussière de la démolition soignée n'aille pas sur le bureau de la direction ou que curieusement le mur qui n'était pas à reprendre doit être repris, il faut de la méthode... Anticiper et prescrire les ouvrages permettant la protection des personnes et des aménagements périphériques...

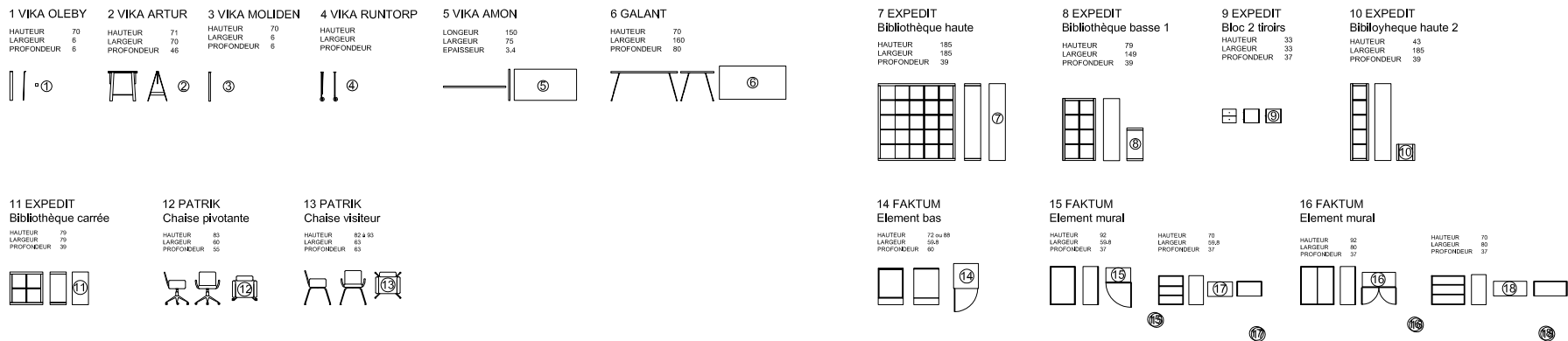
Démolition du sas vitré au Palais de Justice de Blois. Intervention réalisée entre 04h et 8h30 du matin.



EXECUTIONS

COMPOSITIONS DES AMENAGEMENTS

Le recensement des équipements projetés permet de mettre en scène l'espace, de vérifier l'ergonomie, les fluidités, d'anticiper les usages, d'être un mode d'emploi des usages



MONUMENT HISTORIQUE

RESTAURATION DANS UN MONUMENT HISTORIQUE

La création des Maisons de l'Etat au sein des Sous-Préfecture de Vendome et de Romorantin-Lanthenay, comprenait le remplacement des menuiseries extérieures mises en oeuvre lors de la création des Sous-Préfecture, il y a 150 ans...

Une concertation entre l'Architecte des Bâtiments de France du département et le bureau de Contrôle Technique a enrichi le propos...

Bâtiment de bureaux de la Sous-Préfecture du Loir-et-Cher de Romorantin-Lanthenay



Sous-Préfecture de Romorantin 1905...



Analyse des ouvrages existants



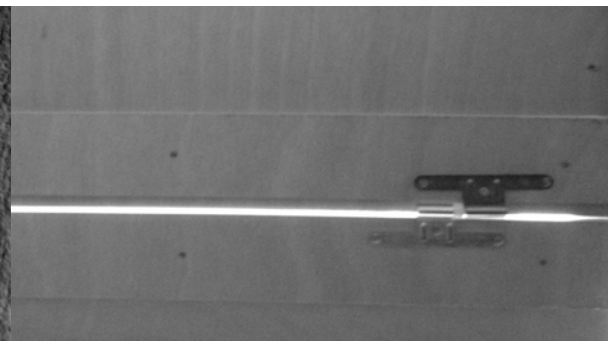
Demolition



Reprise des appuis de baies pour mise en conformité



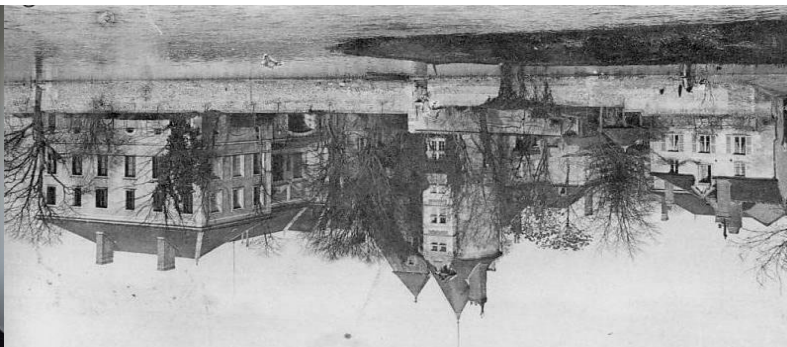
Mise en oeuvre du rejoint



Protection anti-intrusion - Volet provisoire permettant la réalisation du Gros Oeuvre



Livraison



Finalement rien n'a été changé ... juste une question de point... on marche sur la tête par moment...

CHANTIER TRAVAUX DE NUIT

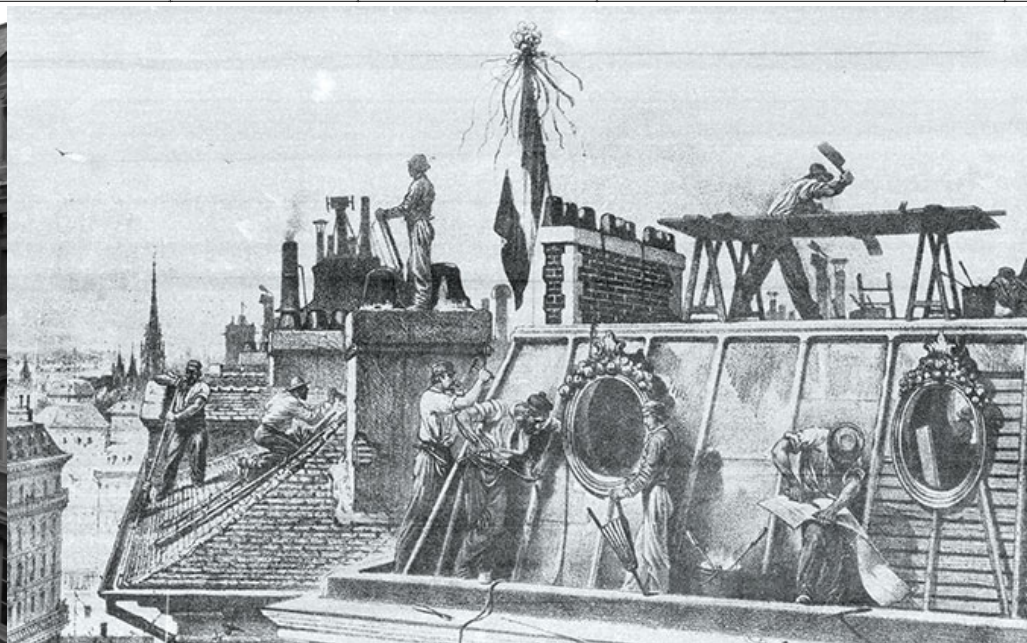
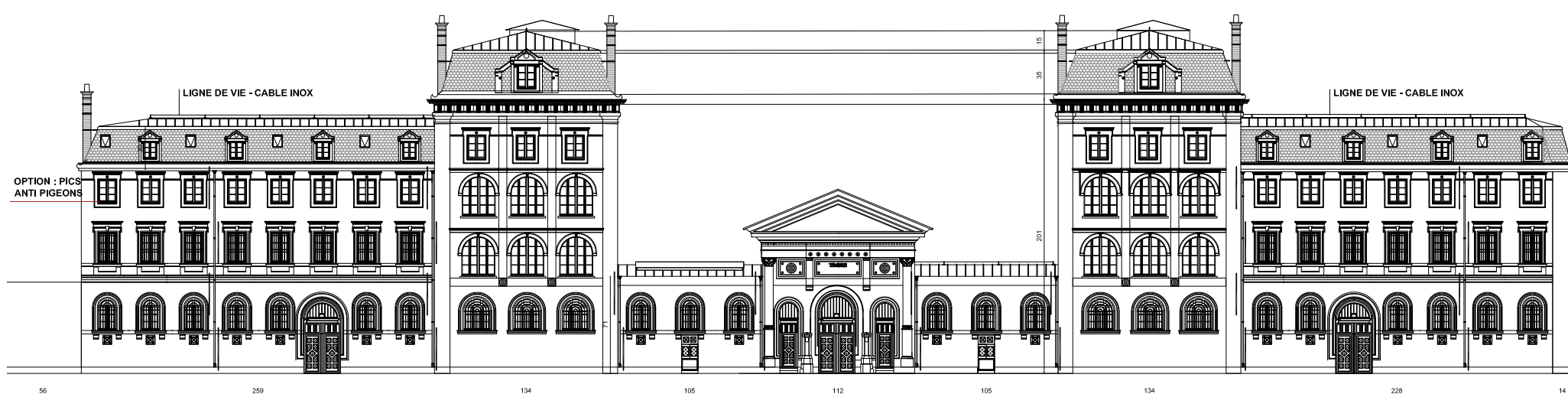
"Le plus simple c'est de livrer de nuit...Ah ?" Facile à dire, ensuite il faut faire et suivre les 5 nuits, les 57 modules, les 1600 m2 posés l'hiver... C'était simple, convivial fatigant tout de même.



RESTAURATION DU PATRIMOINE

CLOS COUVERT

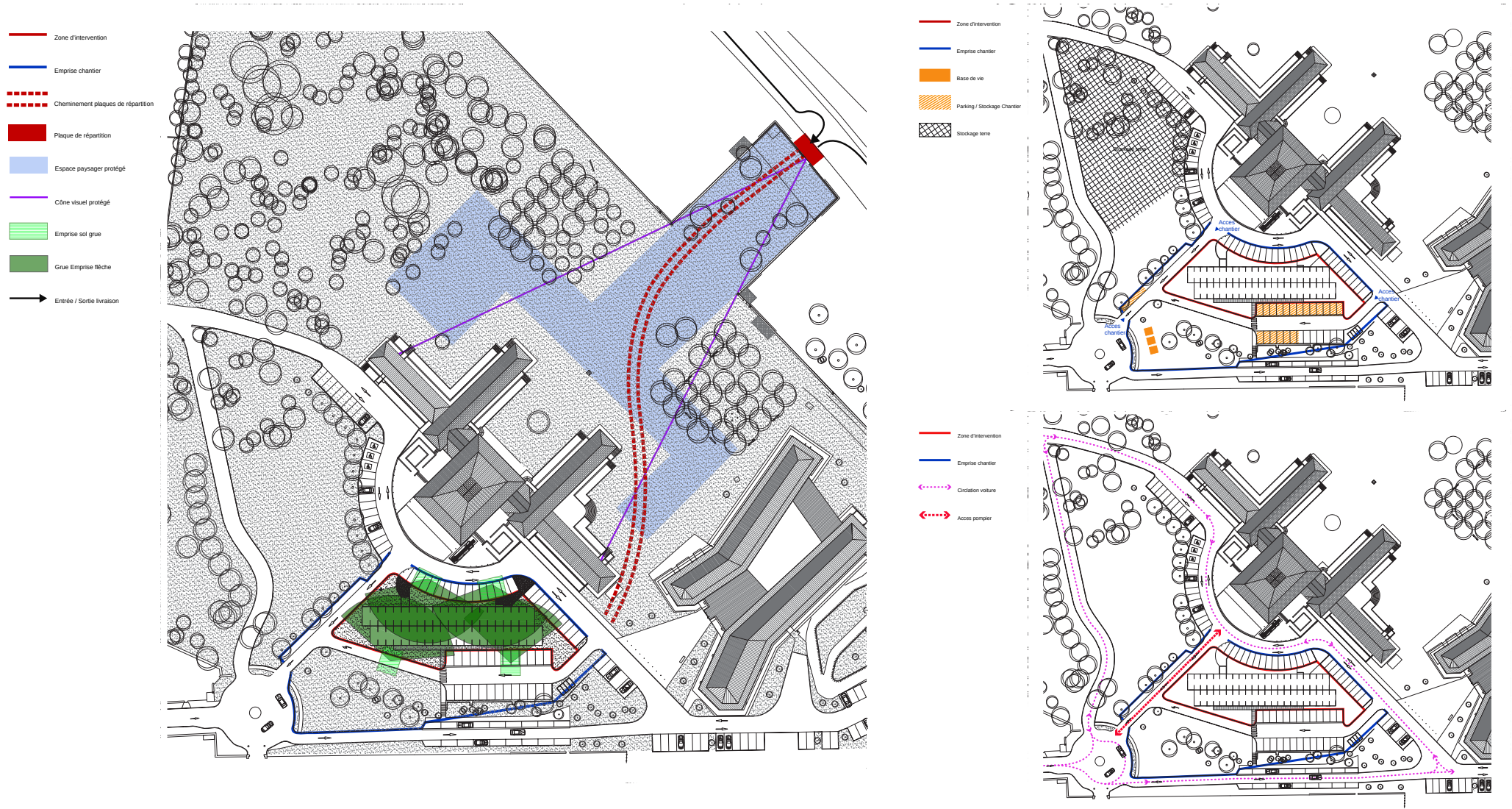
L'agence a de 2012 à 2015 été sollicité par le ministère du Budget concernant l'entretiens et la maintenance du clos et du couvert de l'hotel du timbres, centre des finances publiques de Paris centre, situé rue de la Banque. Mise en sécurité des espaces extérieurs, restructuration des ouvrages en toitures (cheminées, émergences, verrières,...) remplacement intégral d'ouvrage de toiture en zinc, traitement des infiltrations des combles aux sous-sols du bâtiment.



CHANTIER

PLAN D'INSTALLATION CHANTIER

Plan d'installation de chantier pour le bâtiment modulaire provisoire à l'Institut National de la Veille Sanitaire

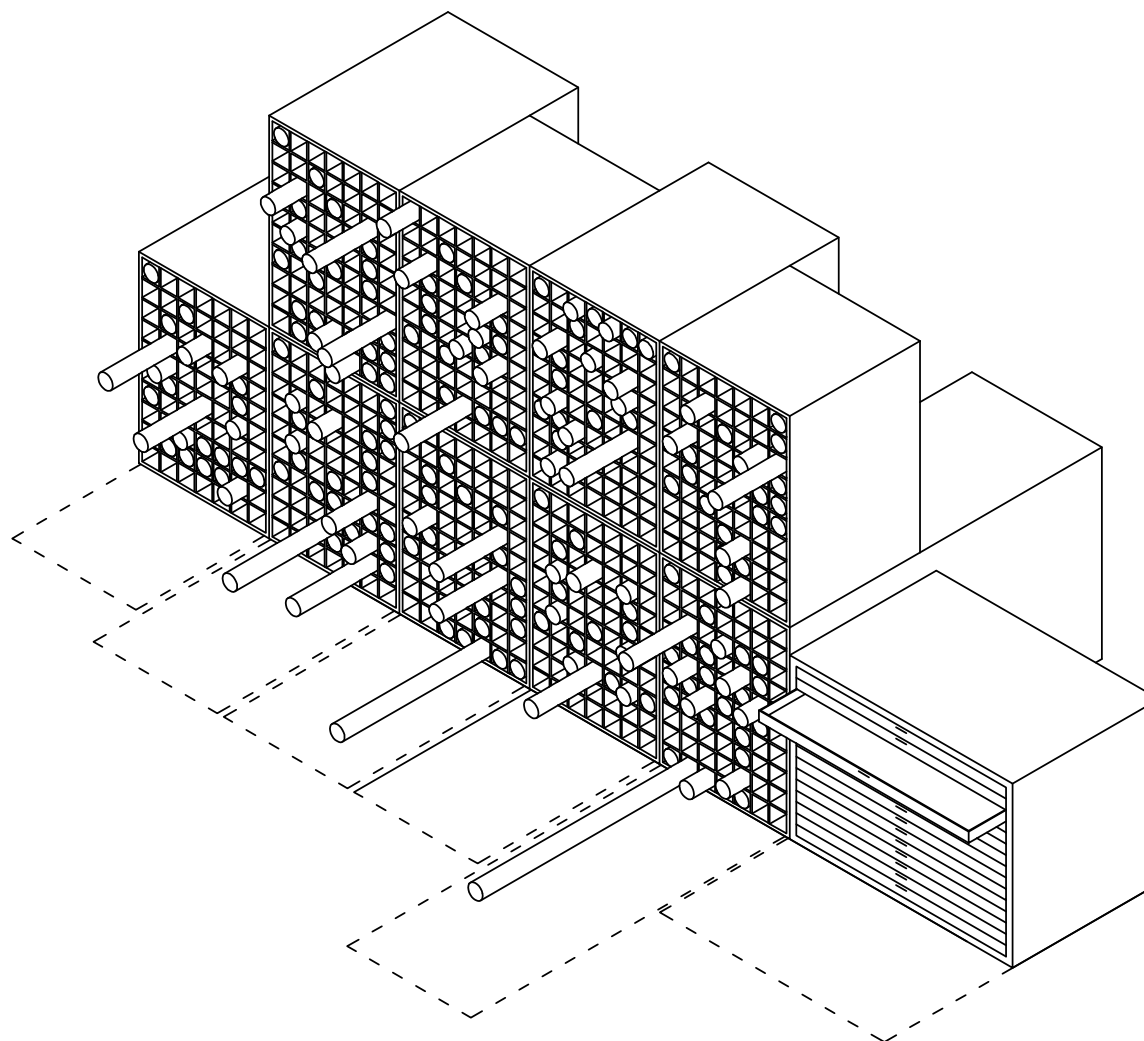
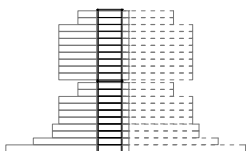
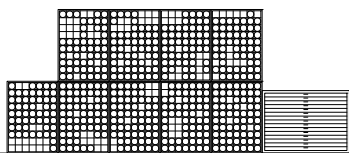
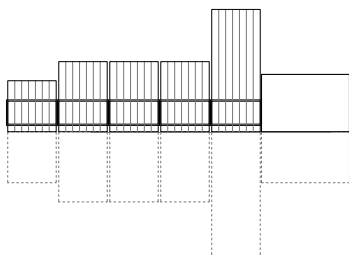


ARCHIVES

CHAQUE ARCHIVE A SA PLACE, CHAQUE PLACE A SON ARCHIVE...

La mémoire n'est pas faite que de formats A4... L'agence a réalisé des meubles adaptés aux fonds conservés, de toutes tailles...

*Centre administratif et Social de la Mairie d'Asnières,
Archives définitives de la région Ile de France,*



*Mobilier spécifique pour les archives définitives
de la région Ile de France*

MAQUETTE DE CONCOURS

La maquette pose toujours la question de l'insertion dans le site, le rapport d'échelle...

L'insertion de la maquette commence toujours dans le site de l'agence entre une boîte de M&M's, une étagère retournée et avec le soleil, le projet existe d'abord à l'agence.



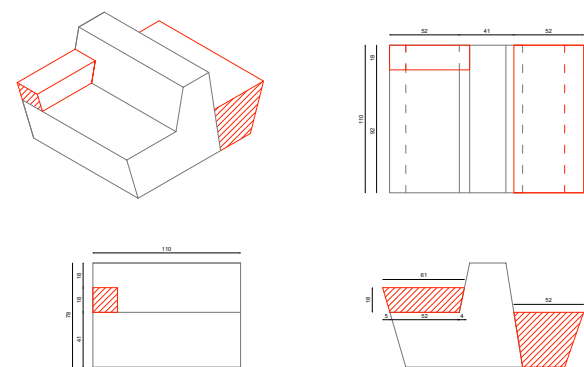
AMENAGEMENT URBAIN

Un bâtiment ne se pose pas sur une feuille blanche, il y a un sol, une pente, une matière... le minimum que l'on peut demander à un bâtiment est d'autoriser son accès... accueillir depuis l'espace public. Accompagner le public jusqu'à l'intérieur. Il est nécessaire alors de composer avec l'environnement.

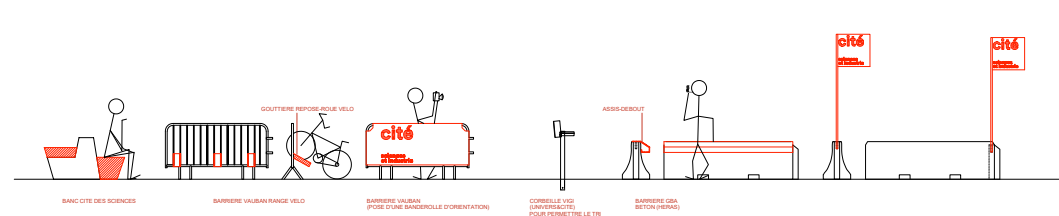
Bâtiment provisoire pour Santé Publique France



ASSEMBLAGE D'UN BANC EXISTANT ET D'UNE EXTENSION - DETAILS 1-50



VOCABULAIRE DU MOBILIER EXISTANT & NOUVEAU



BANC BETON

Le principe est de pouvoir occuper "la rue piétonne" situé sur le parvis nord et longeant la Cité. Les bancs en béton déjà implantés sur le site pourraient être multipliés et permettre aux groupes scolaires de pouvoir se réunir sur un linéaire plus important de bancs.

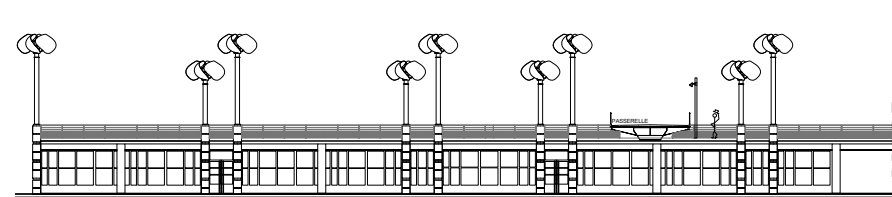
Ces bancs pourraient être une réinterprétation de la barrière GBA... Et ponctuer l'espace de la rue permettant d'offrir des îlots de pique-nique urbain en écho à l'allée traversant le parc de la Villette.

Un complément de banc à ceux existant permettrait de faire des combinaisons et de les compléter.

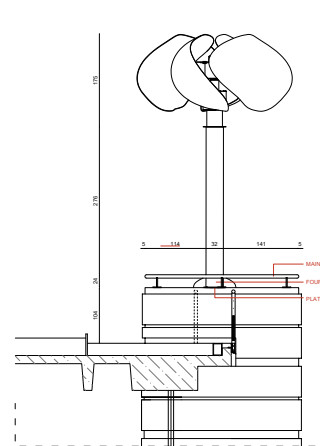
PHOTO BANC IN SITU



PARVIS NORD - ELEVATION - SCENARIO 2



DETAIL SCENARIO 2 - 1-50



SCENARIO 2 : LES EOLIENNES

Totems écologiques, ces éoliennes tournent en permanence peuvent soit :

- Alimenter des dispositifs lumineux,
- Permettre d'alimenter des prises usb.

Ce dispositif redoublé avec les aménagements du scénario 1 se sert des piliers en béton comme un socle et ponctue avec la cinétique de l'air l'espace d'entrée de la Cité, rappelant la fonction du musée comme d'une cité des sciences et de l'industrie. Il s'agit d'émouvoir et composer une occupation ludique et environnementale de l'espace public.

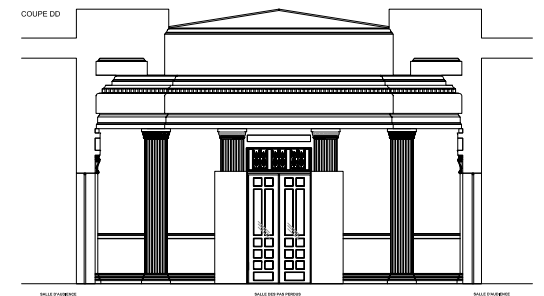
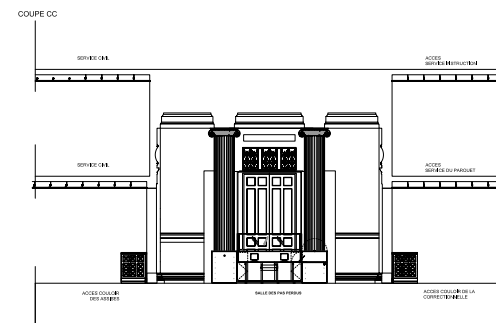
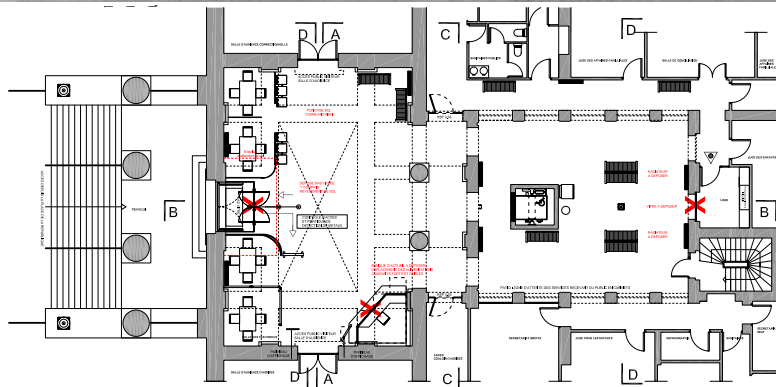
La hauteur des éoliennes est variable entre 4 et 6 m de hauteur, leurs emprises au niveau des pétales est d'un diamètre de 2 m.

Cette proposition pourrait être variée avec la pose de luminaire, de porte drapeaux...

Egalement il n'est pas nécessaire d'occuper l'ensemble des piliers en béton. Il s'agit principalement de signifier et de marquer le seuil de la Cité des Sciences et de se servir de ses socles abandonnés.

AVANT / APRES

Palais de Justice de Blois. Réaménagement de la salle des pas perdus et aménagement des boxes des salles d'audiences.



EXECUTIONS

MOBILIERS DEDIES

Habiller le mur. Permettre aux contribuables de remplir leur déclaration avant de rencontrer l'agent du centre des finances publiques dans le box de confidentialité. Réaliser alors ces isolements de différentes hauteurs selon celles des contribuables. Espérant que certains auront la présence d'esprit de dissimuler le Télé 7 jours avant de rejoindre le box de confidentialité, puisqu'ils ont coché la case "si aucune de vos résidences n'est équipée d'un téléviseur"... Mobiliers très dédiés.

